Jegyzőkönyv

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 26-án megtartott soros üléséről

Az ülésen hozott határozatok:

96/2015. (XI .26.) határozata napirend elfogadásáról
97/2015. (XI. 26.) határozata könyvtári tevékenységről szóló beszámoló
98/2015. (XI.26.) határozata két ülés közötti tájékoztatóról
99/2015. (XI.26.) határozata Adórendeletek felülvizsgálata
100/2015.(XI.26.) határozata 2016. évi belső ellenőrzési tervről
101/2015.(XI.26.) határozata polgármester cafeteria juttatásról való döntéshozatalból Végh Rudolf polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja
102/2015.(XI. 26.)határozata Cafetéria éves keretösszeg meghatározása Söréd Község Polgármestere részére

Az ülésen megalkotott rendeletek:

15/2015(XI.27.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról
16/2015(XI.27.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról
17/2015(XI.27.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról
18/2015(XI.27.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

Jegyzőkönyv

Készült Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 26-án megtartott „soros" üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal Tárgyalóterme
8072 Söréd Rákóczi u. 59.

Jelen vannak: Végh Rudolf polgármester
Forstner Éva képviselő
Keszi Csaba képviselő
Takács Ferenc képviselő

Kovácsné Szabó Erika jegyző
Keszi Csabáné jegyzőkönyvvezető

Hiányzik: Pálföldi Tamás alpolgármester

Végh Rudolf polgármester: Megállapítom a testület határozatképességét, mivel az öt képviselőből négy jelen van az ülésen. A napirend a következő lesz:

N a p i r e n d

1. **Közmeghallgatás, falugyűlés tájékoztató a 2015. évben végzett munkáról, fejlesztésekről**
   Előadó: *Végh Rudolf polgármester*

2. **Tájékoztató a könyvtár munkájáról, tevékenységéről**
   Előadó: *Horváthné Fűrész Erzsébet könyvtáros*

3. **Tájékoztató a képviselő-testület és a közös hivatal két ülése között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.**
   Előadó: *Végh Rudolf polgármester*

4. **Helyi adókkal és talajterhelési díjjal kapcsolatos törvényességi felhívás tárgyalása**
   Előadó: Kovácsné Szabó Erika jegyző

5. **Adórendeletek felülvizsgálata**
   - helyi adórendeletek
   - talajterhelési díj
   - nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet
   Előadó: *Kovácsné Szabó Erika jegyző*

6. **2016 évi Belső ellenőrzés**
   Előadó: *Kovácsné Szabó Erika jegyző*

7. **Bejelentések, aktuális ügyek**

Végh Rudolf polgármester: Kérem, aki a napirendi javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2015. (XI .26.) határozata:
napirend elfogadásáról

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjét az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

Napirend tárgyalása:

1. **Közmeghallgatás, falugyűlés tájékoztató a 2015. évben végzett munkáról, fejlesztésekről**
   Előadó: *Végh Rudolf polgármester*

A közmeghallgatásról külön jegyzőkönyv készült!

Napirend tárgyalása:

2. **Tájékoztató a könyvtár munkájáról, tevékenységéről**
   Előadó: *Horváthné Fűrész Erzsébet könyvtáros*

Végh Rudolf polgármester: Az épület külső felújítása elkészült, a szigetelést megoldottuk, most a vizesedés a hajópadlónál jelentkezik, rétegvizek jelentek meg.

Horváthné Fűrész Erzsébet: Kell valamit kezdeni a padló vizesedéssel. Látom, hogy újra van a berendezéssel kapcsolatos pályázati lehetőség. Kaptunk már fényképezőgépet, számítógépet, monitort, tévét. Volt rendezvény gyerekeknek, jövőre felnőtteknek tervezek.

Végh Rudolf polgármester: Sajnos az idei könyvtári berendezés pályázat nem nyert. Előtte beszéltünk róla, hogy fel lesz szedve a padló is és a beton is. Ebben a ciklusban a falufejlesztési pályázaton megpróbálunk elindulni. Aki elfogadja a könyvtári beszámolót, kérem szavazzon.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2015. (XI. 26.) határozata:
Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a könyvtári tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

Napirend tárgyalása:

3. **Tájékoztató a képviselő-testület és a közös hivatal két ülése között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.**
   Előadó: *Végh Rudolf polgármester*

Végh Rudolf polgármester: Megkeresett a Vértesi Erdő Zrt képviseletében települési kapcsolattartója, mivel a zámolyi körforgalomnál lévő romos kőtemplomot szeretné felújítani és Szent László emlékparkot szeretnek kialakítani a Zrt, melynek átadó ünnepségét Szent László napi rendezvény keretében szeretnének tartani.
Odahívják a környékbeli településeket, bemutatkozási lehetőséget biztosítva, várják a programjavaslatokat.
Pályázatokkal kapcsolatban szeretném elmondani, hogy Mórra vittem be a Székesfehérvár-Mór bicikliúttal kapcsolatos rajzokat. Tervek szerint össze lenne kötve a velencei kerékpárúttal. Nincs bent az országos bicikli út fejlesztési elképzelésekben, de szeretnénk rá támogatást szerezni. Hamarosan kiírják újra a falufejlesztési pályázatokat, illetve az Integrált Közösségi Szolgáltató Tér IKSZT-és pályázatot is.
Át kell gondolni, hogy melyik szervezet milyen pályázaton induljon. Meg fogom keresni az egyházközséget is a templom felújításával kapcsolatban.
Ma volt egyeztetés a vízrendezési tervvel kapcsolatban. A Gaja vízgyűjtő területéhez tartozó élő vízfolyások rendbetétele és csapadékvíz elvezetés a cél. A Bakony-Vértes területéhez kapcsolódó jelenleg 8 település jelentkezett be. Van belterületi vízrendezési tervünk, ezt továbbítottam Mórra.
Jelenleg nincs pályázatírónk. Megkerestem a régi pályázatírót, Batári Anettet, illetve a megyének is van pályázatíró cége, velük is fogunk megállapodást kötni. Jelenlegi tervek szerint a pályázati előkészítést meghagyják a településeknek, de a projektmenedzsment a megyéhez kerül.
A sportpályánál történtek javítások, vannak hiányosságok, ezt jeleztem is.
A körzeti megbízott ma volt itt, Bodajkon ismét besurranó tolvajok jelentek meg, figyeljünk oda.
Megkerestek a Helpinet rendszerrel kapcsolatban, ami döntően idősek számára nyújtana szolgáltatást, a polgárőrséggel való kapcsolattartás, riasztás az alapja. Évi ötszázezer forintos rendszer használati hozzájárulás alapján. Így nem gondolom, hogy ez nekünk nagy segítség lenne.
Cégbíróságnál december 30-ra kaptunk időpontot. Van olyan ügy, pl. a Sportegyesületi hiánypótlás, ami már 10 hónapja feldolgozás alatt van.

Keszi Csaba képviselő: Játszótérrel kapcsolatban garanciális dolgok vannak, ne vigyük át jövő évre.

Végh Rudolf polgármester: Egy részét már megcsinálták, a többi folyamatban van.
Aki a két ülés közti tájékoztatót elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2015. (XI.26.) határozata:
két ülés közötti tájékoztatóról

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közti tájékoztatót az előterjesztésnek és kiegészítésnek megfelelően elfogadta.

Napirend tárgyalása:

4. **Helyi adókkal és talajterhelési díjjal kapcsolatos törvényességi felhívás tárgyalása**
   Előadó: Kovácsné Szabó Erika jegyző

Pálföldi Tamás alpolgármester 19 óra 14 perckor megérkezett, így a jelen lévő képviselők száma 5 főre emelkedett.

Végh Rudolf polgármester: A Fejér Megyei Kormányhivatal a Miniszterelnökség Államtitkárának TER-1/498/3/2015. számú államtitkári utasításával elrendelt célellenőrzés keretében a megyei önkormányzatok helyi adó és talajterhelési díj rendeletekre vonatkozóan ellenőrzést folytatott le. Az ellenőrzés keretében vizsgálta Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparűzési adóról szóló 14/2012. (XI.30.) önkormányzati rendeletét, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2007. (XII. 21.) számú önkormányzati rendeletét, valamint a talajterhelési díjról szóló 11/2004. (IX. 01.) rendeletét. Az ellenőrzés eredményeképpen mindhárom rendeletre vonatkozóan a FEB/02/1456-1/2015. számú törvényességi felhívással élt. A felhívást kiküldtük, melyből olvasható, hogy rendeleteink nincsenek összhangban a törvényi változásokkal a jogszabályszerkesztésről szóló törvényben foglalt előírásokkal. Döntenünk kell arról, hogy elfogadjuk-e a törvényességi felhívásban foglaltakat.
Javasolom, fogadjuk el.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2015. (XI.26.) határozata:
Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal által lefolytatott Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének „a helyi iparűzési adóról szóló" 14/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének, „a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2007. (XII. 21.) számú önkormányzati rendeletének, valamint a „talajterhelési díjról" szóló 11/2004. (IX. 01.) sz. rendeletének ellenőrzése kapcsán feltárt törvénysértés megszüntetése érdekében tett törvényességi felhívásban foglaltakat megismerte, azzal egyetért.
A törvénysértés megszüntetése érdekében a helyi adó rendeleteit és a talajterhelési díjról szóló rendeleteit felülvizsgálja, valamennyi tárgykörben új rendeletet alkot.

Határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
jegyző
Határidő: 2015. november 30.

Napirend tárgyalása:

5. **Adórendeletek felülvizsgálata**
   - helyi adórendeletek
   - talajterhelési díj
   - nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet

   Előadó: *Kovácsné Szabó Erika jegyző*

(előterjesztések mellékelve)

Kovácsné Szabó Erika jegyző:
A jogszabálysértés megszüntetése érdekében új rendeltek megalkotásra teszek javaslatot, az adó mértékére, a mentességre illetve kedvezményekre vonatkozóan a jelenleg hatályos rendeltekhez képest nincs eltérés. A rendelt tervezeteket kézhez kapták tekintettel arra, hogy az adó rendelteket november hónapban ki kell hirdetni ahhoz,hogy azok 2016. január 1-én hatályba léphessenek.
A helyi iparűzési adó rendelet nem tartalmazta az ideiglenes iparűzési adó mértékét, és a vállalkozó háziorvos védőnő 2016. január 1-től történő mentesítésének lehetőségét.
Amennyiben van kérdésük a tervezetekkel kapcsolatosan kérem tegyék fel azokat.

Végh Rudolf polgármester: döntenünk kell az ideiglenes iparűzési adó mértékéről, javaslok 5000 Ft/naptári nap összeget. Aki ezzel egyetért, szavazzon.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal elfogadta a javaslatot.

Végh Rudolf polgármester: A másik módosítás a vállalkozó háziorvos mentessége lenne. A háziorvos mentességet élvezhetne a testület döntése alapján. Egyeztettem a doktor úrral, megosztva fizetne iparűzési adót Székesfehérvár, Magyaralmás, Söréd településekre. Véleményem szerint pár ezer forint lenne amit Sörédre fizetne. Javaslom, hogy állapítsunk meg mentességet.

Kovácsné Szabó Erika jegyző: A vállalkozó háziorvos és védőnő iparűzési adó aegfizetése alóli mentessége pedig de minimis támogatásnak minősülne ami regisztrációs és jelentési kötelezettséget jelentene folyamatosan, így nekünk és neki is több munkája lenne vele, mint amennyit ér.

Keszi Csaba képviselő: Háziorvos kap tőlünk támogatást. Szerintem Sörédre is fizessen iparűzési adót.

Takács Ferenc képviselő: Adott-e be a doktor úr kérelmet.

Végh Rudolf polgármester: Nem, de szóban jelezte.

Végh Rudolf polgármester: Aki az elhangzottak alapján egyetért azzal, hogy ne részesüljön mentességben a háziorvos ,szavazzon.

Kovácsné Szabó Erika jegyző:
Az iménti döntésüknek megfelelően módosul a rendelt felhatalmazó rendelkezése is.

Végh Rudolf polgármester: Kérem, aki a rendeletet az előzőekben elfogadott módosításokkal elfogadja, szavazzon.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
15/2015(XI.27.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról

(rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Végh Rudolf polgármester: Aki elfogadja a kommunális adóról szóló rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, szavazzon.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
16/2015(XI.27.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról

(rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Végh Rudolf polgármester: Aki elfogadja a talajterhelési díjról szóló rendeletet az előterjesztés szerint, szavazzon.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
17/2015(XI.27.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról

(rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kovácsné Szabó Erika jegyző:
A Képviselő-testület az előző ülésén már tárgyalta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatásról szóló rendelettervezetet.
A Képviselőtestületnek első körben arról kellett határoznia, hogy azt alkalmasnak tartja elfogadásra. A tervezetet, annak elfogadása előtt véleményeztetni kellett a Környezetvédelmi felügyelőséggel és a megyei Önkormányzattal.
A vélemények megérkeztek, a rendelettervezettel kapcsolatoson kifogás nem emeltek, azt elfogadásra javasolják.

Végh Rudolf polgármester: Aki elfogadja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendeletet, szavazzon.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
18/2015(XI.27.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

(rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Napirend tárgyalása:

6. **2016 évi Belső ellenőrzés**
   Előadó: *Kovácsné Szabó Erika jegyző*

Kovácsné Szabó Erika jegyző: A Vincent Auditor Kft megküldte részünkre a 2016. évi belső ellenőrzési témaköröket. Évek óta ez a cég végzi nekünk ezt a feladatot. Idén a besorolásokat ellenőrizték 2016. évben pedig javaslom, hogy a pénzügyi jellegű szabályzatok felülvizsgálatát jelölje ki a testület belső ellenőrzési témaként .

Végh Rudolf polgármester: aki ezzel egyetért, szavazzon.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2015. (XI. 26.) határozata
a 2016. évi belső ellenőrzési tervről

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi belső ellenőrzési terv témájaként a Csókakői Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi-számviteli szabályzatainak megfelelőségének ellenőrzését jelöli meg Söréd község Önkormányzatára vonatkozóan.

Felelős: Kovácsné Szabó Erika jegyző
Határidő: 2016. május

7. **Bejelentések, aktuális ügyek**

7/1. Polgármester cafeteria

Pálföldi Tamás alpolgármester: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/L.§ (1) bekezdése alapján: „a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a 150-153/A. §-t", amely az egyéb juttatásokról rendelkezik.
A polgármesterre vonatkozó cafetéria - rendszerrel kapcsolatos részletes szabályozás elfogadására a munkáltatói jogkört gyakorló képviselő – testület jogosult.
A képviselőtestületnek a polgármester cafetéria-juttatásának éves keretösszegéről egyedi határozattal kell dönteni, ez elmaradt.
A cafetéria-juttatás éves összege a Kttv. 151. § -ában foglaltak alapján nem lehet alacsonyabb az illetményalap (38.650,-Ft) ötszörösénél, azaz bruttó 193.250,- Ft-nál, és nem haladhatja meg Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 59. § (2) bekezdésében meghatározott bruttó 200.000.- forintot.
A Kttv. 151. § (1) bekezdése szerint a cafetéria-juttatás éves összege fedezetet biztosít az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is, így ténylegesen a közterhekkel csökkentett összegű (nettó) juttatást veheti igénybe a polgármester.
A 249/2012. (VIII. 31.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 9. § (2) bekezdése értelmében, a helyi önkormányzatoknál legkésőbb tárgyév február 15.-ig kell meghatározni a cafetéria-juttatás éves összegét.
Fentiekre tekintettel, javasolom a T. Képviselő- testületnek, hogy a polgármester cafetéria juttatásának 2015. évi keretösszegét bruttó 200.000.- Ft-ban határozza meg, a részletszabályok tekintetében a polgármesterre vonatkozó külön Cafeteria szabályzat megalkotását nem tartom indokoltnak , javasolom, hogy a Sörédi Közös Önkormányzati Hivatal tisztségviselőire vonatkozó Cafetéria Szabályzat vonatkozzék a polgármesterre is
A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (4) bekezdése alapján, az önkormányzati képviselő tiszteletdíja és egyéb juttatása közérdekből nyilvános adat, ezért az előterjesztést nyilvános ülésen szükséges tárgyalni.

Végh Rudolf polgármester: Amikor kiderült, hogy jár cafetéria juttatás szerettem volna lemondani róla, majd a Kincstárból jelezték, hogy nem lemondható a juttatás.
Személyes érintettség miatt kérem kizárásomat a szavazásból. Döntsünk erről.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2015. (XI.26.) határozata

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester cafeteria juttatásról való döntéshozatalból Végh Rudolf polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja.

Pálföldi Tamás alpolgármester: Kérem szavazzunk a cafeteria juttatás éves keretösszegéről.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2015.(XI. 26.) határozata Cafetéria éves keretösszeg meghatározása Söréd Község Polgármestere részére

1.Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester cafetéria juttatásának éves keretösszegét bruttó 200.000 Ft-ban határozza meg.
2.Felkéri a jegyzőt, hogy e kiadásnak a fedezetét az önkormányzat 2015. évi költségvetésben gondoskodjon.
3. Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesterre vonatkozóan külön cafeteria szabályzatot nem alkot, a polgármesterre vonatkozóan is alkalmazni kell a Sörédi Közös Önkormányzati Hivatal tisztségviselőire vonatkozó Cafetéria Szabályzatban foglaltakat.
Felelős: Képviselő-testület, jegyző
Határidő: azonnal

7/2. Egyéb képviselői bejelentések

Pálföldi Tamás alpolgármester: három zenés produkció lenne a falukarácsonyon a sörédi gyerekekkel. Legyen-e énekkar? Polgármester úr mondta, hogy beszél Puska Ildikóval az énekkar miatt.

Keszi Csaba képviselő: Közterületről a virágládákat be kell gyűjteni.

Végh Rudolf polgármester: Már be vannak.

Keszi Csaba képviselő: A temetőnél a dísznövényeket össze kéne kötözni vagy levágni.

Végh Rudolf polgármester: Preszter Csaba azt javasolta, hogy vágjuk le amikor teljesen visszaszáradtak, ezt a közmunkások meg fogják tenni.

Keszi Csaba képviselő: örülünk, hogy elkészült a térköves járda a hivatal előtt, de balesetveszélyes.

Végh Rudolf polgármester: szándékos a szegély két centis kiemelése mivel a hivatal előtti beugró taposózásával –ami az idén már nem volt kivitelezhető- így lesz majd egy szinten.

Keszi Csaba képviselő: Kultúr ki van adva bérbe? Regölősöket szoktam látni ott.

Végh Rudolf polgármester: Klupács Andrásék kérték táncpróbához.

Keszi Csaba képviselő: Szőlő felé vezető út közepét is beszántják a gazdák. Fel kell hívni a figyelmét, ne akarjon két sor kukoricát vetni a közterületre. Lehet hogy tennék le pár nagy követ.

Végh Rudolf polgármester: ugyanez van a temetői útnál is, és van ahol viszont az út van a szántó területen.

Keszi Csaba képviselő: Kultúrban az egyik nagy asztal el van törve.

Pálföldi Tamás alpolgármester: Úgy beszéltük meg, hogy az újságban minden hónapban lesz egy önkormányzat által írt cikk. December 13-án lesz lapzárta.

Beszéltünk a Petőfi utcai útpadka megerősítéséről.

Végh Rudolf polgármester: le van rendelve a sóder a javításhoz, megkerestek a szőlőhegyi út kátyúzásával kapcsolatban is, közmunkások elvégzik a javítást.

Pálföldi Tamás alpolgármester: a decemberi ülésre meghívod az alapítványokat is?

Végh Rudolf polgármester: nem, bekérem a terveket.

Pálföldi Tamás alpolgármester: térjünk ki a szőlőhegyi nyitott pincékre is, hogy ők ezt vállalják-e?

Végh Rudolf polgármester: Már beszéltem az alapítvány képviselőivel pünkösd vasárnapra tervezik a nyitott pincéket.

Forstner Éva képviselő: Kijött-e az a személy, aki visszametszi a gesztenyefákat?

Végh Rudolf polgármester: Még nem. Éviék is kihívtak egy erdészt aki megnézte a gesztenye fákat ő javasolta a lombkorona visszametszését.

Forstner Éva képviselő: Kijön a szakértő, megnézi és ad egy ajánlatot? A másik a kultúr pinceablak kérdése.

Végh Rudolf polgármester: Igen. Folyamatban van, Fülöp Józsi csinálja.

Keszi Csaba képviselő: Lehetne kérni, hogy papíron kérjünk minden testületi anyagot? Ne itt adagoljuk a papírt, itt nem tudjuk kijelölni, aláhúzni a fontos dolgokat.

Végh Rudolf polgármester: Igen. Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, a soros ülést bezárom, a meghívó szerint zárt ülés megtartását rendelem el.

K. m. f.

Végh Rudolf
polgármester

Söréd Község Önkormányzata
8072 Söréd, Rákóczi u. 59.
Tel.: 22/423-001

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

SÖRÉD KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
8072 SÖRÉD RÁKÓCZI U. 59.
TELEFON, FAX: 22/423-001
E-MAIL: info@sored.hu

M E G H Í V Ó

Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ***2015. november 26-án*** ***(csütörtök)*** ***17 órakor*** tartja soros ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal Tárgyalóterme
8072 Söréd Rákóczi u. 59.

N a p i r e n d

1. **Tájékoztató a könyvtár munkájáról, tevékenységéről**
   Előadó: *Horváthné Fűrész Erzsébet könyvtáros*

2. **Tájékoztató a képviselő-testület és a közös hivatal két ülése között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.**
   Előadó: *Végh Rudolf polgármester*

3. **Helyi adókkal és talajterhelési díjjal kapcsolatos törvényességi felhívás tárgyalása**
   Előadó: Kovácsné Szabó Erika jegyző

4. **Adórendeletek felülvizsgálata**
   - helyi adórendeletek
   - talajterhelési díj
   - nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet
   Előadó: *Kovácsné Szabó Erika jegyző*

5. **2016 évi Belső ellenőrzés**
   Előadó: *Kovácsné Szabó Erika jegyző*

6. **Közmeghallgatás, falugyűlés tájékoztató a 2015. évben végzett munkáról, fejlesztésekről**
   Előadó: *Végh Rudolf polgármester*

7. **Bejelentések, aktuális ügyek**

8. **Zárt ülés**
   - Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatok
   Előadó: *Végh Rudolf polgármester*

Söréd, 2015.november 19.

Söréd Község Önkormányzata Tel.: 22/423-001 8072 Söréd, Rákóczi u. 59.

Végh Rudolf
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 26-án megtartott „soros" ülésére

Végh Rudolf polgármester	.....
Forstner Éva képviselő	.....
Keszi Csaba képviselő	.....
Pálföldi Tamás képviselő	.....
Takács Ferenc képviselő	.....
Kovácsné Szabó Erika jegyző	.....
Keszi Csabáné jegyzőkönyvvezető	.....
Horváthné Fűrész Erzsébet könyvtáros	.....

Fejér Megyei Kormányhivatal

Ügyszám: FEB/02/1456-1/2015.
Ügyintéző: Dr. Ivanits Viktor
Telefon: 22/514-784

Tárgy: Törvényességi felhívás
Hivatkozás: ----------
Melléklet: 2 db

Söréd Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete

Söréd
Rákóczi utca 59.
8072

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség Államtitkárának TER- 1/498/3/2015. számú államtitkári utasításával elrendelt célellenőrzése végrehajtása során megvizsgáltam Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének „a helyi iparűzési adóról" szóló 14/2012. (XII.02.) önkormányzati rendeletét, „a magánszemélyek kommunális adójáról" szóló 18./2007. (XII.21.) számú rendeletét, valamint „a talajterhelési díjról" szóló 11/2004. (IX.1.) sz. rendeletét, amelyekre vonatkozóan a „Magyarország helyi önkormányzatairól" szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – Mötv. – 132. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított hatásköröm alapján az alábbi

t ö r v é n y e s s é g i f e l h í v á s s a l

élek:

I.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének „a helyi iparűzési adóról" szóló 14/2012. (XII.02.) önkormányzati rendelete – Helyi iparűzési adó rendelet – a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert a bevezető részben rossz a feladatkört megjelölő rendelkezés.

A Helyi iparűzési adó rendelet 3. § (1) bekezdése a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység mértékét az önkormányzati rendelet nem évente állapította meg.

A Helyi iparűzési adó rendelet 3. § (1) bekezdése a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési adó mértékének szabályozását elmulasztották az önkormányzati rendeletben.

II.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének „a magánszemélyek kommunális adójáról" szóló 18/2007. (XII.21.) számú rendelete – Kommunális adó rendelet – a felhívás mellékletében

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu
Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztálya
Tel.: 22/514-781, Fax: 22/526-940, e-mail: torvenyesseg@fejer.gov.hu

foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert az önkormányzati rendelet megjelölése nem felel meg „a jogszabályszerkesztésről" szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet – Jszr. – 9. §-ában, valamint „a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszközök közzététele során történő megjelölésről" szóló 32/2010.(XII.31.) KIM rendelet – KIM rendelet – 9. § (2) bekezdésében foglaltaknak.

A Kommunális adó rendelet a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert a bevezető részben nem pontos a felhatalmazó rendelkezésre való hivatkozás és nem tartalmaz feladatkört megjelölő rendelkezést.

A Kommunális adó rendelet a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert a rendelet címe nem „a helyi adókról" szóló 1990. évi C. törvényben – Htv. – meghatározott elnevezésű adónemet tartalmazza, és nem felel meg a Jszr. 10.§ (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak.

A Kommunális adó rendelet a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert az adót nem vezette be és nem a Htv. hatályos rendelkezéseit használja.

A Kommunális adó rendelet 2.§-a a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert az adókötelezettséget nem teljes körűen állapította meg.

A Kommunális adó rendelet 3.§-a a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert az adó alanyát nem teljes körűen állapította meg.

A Kommunális adó rendelet 5.§-a a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert az adóbevallás és megfizetésnek részletszabályait felhatalmazás nélkül rendeletben szabályozta.

A Kommunális adó rendelet 6.§-a a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert az adó tárgyát és mértékét nem teljes körűen állapította meg.

III.

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének „a talajterhelési díjról" szóló 11/2004. (IX.1.) sz. rendelete – Talajterhelési díj rendelet – a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert az önkormányzati rendelet megjelölése nem felel meg „a jogszabályszerkesztésről" szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet – Jszr. – 9. §-ában, valamint a KIM rendelet – 9. § (2) bekezdésében foglaltaknak.

A Talajterhelési díj rendelet címe a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint jogszabálysértő, mert nem tartalmazza a Környezetvédelmi Alapra történő utalást a Jszr. 10. § (1)-(2) bekezdésében meghatározottak szerint.

A Talajterhelési díj rendelet bevezető része a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint jogszabálysértő, mert nem tartalmazza a Jszr. 52. § (3) bekezdés szerinti véleményezési hatáskörrel felruházott szervvel egyetértésben történő jogalkotásra való utalást, figyelemmel a „környezet védelmének általános szabályairól" szóló 1995. évi LIII. törvény – Kötv. – 48. § (3) bekezdésében foglaltakra.

A Talajterhelési díj rendelet bevezető része a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint jogszabálysértő, mert felhatalmazó rendelkezésként nem „a környezetterhelési díjról" szóló 2003. évi LXXXIX. törvény – Ktd. – 26. § (4) bekezdése és a Kötv. 58. § (1) bekezdése került megjelölésre.

A Talajterhelési díj rendelet bevezető része a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint jogszabálysértő, mert nem tartalmazza az Mötv. 13. § (1) bekezdés 11. pontjának feladatkört megjelölő rendelkezését.

A Talajterhelési díj rendelet bevezető része a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint jogszabálysértő, mert a Jszr. 52. § (1)-(3) bekezdésének zárt felsorolásán túl rövid megjelölést (Ktd.) vezet be.

A Talajterhelési díj rendelet 1. §-a a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint jogszabálysértő, mert a rendelet személyi hatályát nem a Ktd. 2. § a) pontja szerint, a területi hatályát pedig nem a Ktd. 11. § (1) bekezdése szerint határozza meg, valamint nem tartalmazza a rendelet Ktd. 2. § b) és 3. § c) pontja szerinti tárgyi hatályát.

A Talajterhelési díj rendelet 3. §-a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint jogszabálysértő, mert nem a hatályos Ktd. szerinti rendelkezéseket használ, valamint nem határozza meg a Ktd. 12. § (2) bekezdés szerinti átalány megállapításának szempontjait.

A Talajterhelési díj rendelet a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint jogszabálysértő, mert nem tartalmazza a rendelet 4. § (1) bekezdésében hivatkozott, „az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról" szóló 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet – PM rendelet – 9. mellékletében foglaltaknak megfelelő tartalmú nyomtatványt.

A talajterhelési díj rendelet 6. §-a a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert nem harmonizál a Kötv. 58. § (2) bekezdésével és a Ktd. 21/B. § (2)-(3) bekezdésével, ezért törvénysértő.

A Talajterhelési díj rendelet a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint jogszabálysértő, mert nem tartalmazza teljes körűen a Ktd. 21/A. § (2) bekezdése szerinti kötelező tartalmi elemeket. A talajterhelési díjjal kapcsolatos befizetési, ellenőrzési részletszabályok, valamint a díjkedvezmények és mentességek esetei nem kerültek megalkotásra, és nem történt meg a számlaszám közzététele.

A Ktd. hatályba lépését követően (2003. november 14.) annak rendelkezéseit módosította „az adókról, járulékokról és egyéb költségvetési befizetésekről szóló törvények módosításáról" szóló 2004. évi CI. törvény, az „egyes törvények Alaptörvénnyel összefüggő módosításáról" szóló 2011. évi CCI. törvény, „az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény módosításáról" szóló 2005. évi LXXXV. törvény, az „egyes törvények vízgazdálkodási tárgyú módosításairól" szóló 2013. évi CCXLIX. törvény, a „Budapest főváros közigazgatási területével összefüggő egyes törvények módosításáról" szóló 2013. évi CXXVIII. törvény, a „kormányzati szervezetalakítással összefüggő törvénymódosításokról" szóló 2006. évi CIX. törvény, „a Magyar Köztársaság 2005. évi költségvetéséről" szóló 2004. évi CXXXV. törvény.

Jogszabályi környezetét tekintve megalkotásra kerültek az alábbi jogszabályok:
Magyarország Alaptörvénye, az Mötv., „a jogalkotásról" szóló 2010. évi CXXX. törvény, a Jszr. „az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról" szóló 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet, „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról" szóló 27/2004.(XII.25.) KvVM. rendelet, „a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény", „a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezésinek végrehajtásáról" szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. r., „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól" szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. r., „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról" szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. r..

A Kúria Önkormányzati Tanácsa a Köf.5015/2014/3. számú határozatában az alábbiakra hívta fel a figyelmet:

„Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja a rendeletalkotási jogkört a települési önkormányzatok alkotmányos jogköreként fogalmazza meg. A jogalkotói jogkör az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése értelmében eredeti, illetve származékos eredetű lehet: Feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot". Az Alaptörvény T) cikk (3) bekezdése szerint az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes. A Kúria a normakontroll eljárás során, megvizsgálva az Ör.-t megállapította, hogy az érintett önkormányzat egészében elmulasztotta az Ör. rendelkezéseit a hatályos Ht. szabályaihoz igazítani.
***A döntés elvi tartalma:** A származtatott hatáskörben megalkotott önkormányzati normatív aktust egészében kell megsemmisíteni akkor, ha figyelmen kívül hagyja a szabályozási keretet jelentő törvényi szabályok megváltozását és a törvényellenes rendeleti szabályok egyedi megsemmisítése értelmezhetetlen, következésképpen alkalmazhatatlan normát eredményezne.*
A felhatalmazás nélküli büntető jellegű helyi rendelkezéseket ex nunc hatállyal kell megsemmisíteni."

A talajterhelési díj rendelet a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, figyelemmel arra, hogy a hatályos jogszabályokkal nem harmonizál, ezért az önkormányzati norma újraalkotása szükséges.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kérem, hogy a felhívásomban foglaltakat megvizsgálni, és annak alapján tett intézkedésről 2015. november 30. napjáig tájékoztatni szíveskedjen.

Felhívom figyelmét, amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, az Mötv. 134. § (2) bekezdése alapján a kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben dönt.

Székesfehérvár, 2015. október 27.

Tisztelettel:

Dr. Simon László
kormánymegbízott

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu
Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztálya
Tel.: 22/514-781, Fax: 22/526-940, e-mail: torvenyesseg@fejer.gov.hu

Fejér Megyei Kormányhivatal

CSÓKAKÓLKOZÓS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL SÖRÉDI KIRENDELTSÉGE
ÉRKEZETT: 2015 DEC 01 V, 4
ÉRK. AZONOSÍTÓ: 2015/944
IKTATÁS DÁTUMA: 2015.12.02
IKTATÓSZÁM: S/434-3/2015
ELŐSZÁM:
ELŐADÓ: Kovácsné

Ügyszám: KTF-22504/2015.; 73524 /2015.
Ügyintéző: Csécsi Judit
Telefon: (22) 514-300, (22) 514-310

Tárgy: Véleményezés
Melléklet: -
Hivatkozási szám: S/434/2015.
Ügyintéző: -

Söréd Község Önkormányzata
Végh Rudolf polgármester részére
8072 Söréd, Rákóczi F. u. 59.

Tisztelt Polgármester Úr!

Söréd község Önkormányzata Képviselő-testületének *a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról"* szóló önkormányzati rendelet tervezethez - válaszul a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály részéről *a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény* 48. § (3) bekezdése alapján véleményem az alábbi:
A benyújtott önkormányzati rendelet tervezete *a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény* (továbbiakban: Vgtv.) 44/C §. (2) bekezdésben foglalt általános tartalmi követelményeknek megfelel.

Amennyiben a közszolgáltatóként megnevezett Pataki Lajos egyéni vállalkozó (Csákberény, Petőfi S. u. 32.) Vgtv. 44/F. § (3) bekezdés b) pontja alapján a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak (Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság) bejelentette, és a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vette – a Főosztálynak erről nincs információja -, valamint a Vgtv. 44/C. § rendelkezései alapján az ártalmatlanítás céljából történő átadás helyének (Mór, Velegi u. 1073/1 hrsz. FEJÉRVÍZ Zrt. telephely) kijelölése is megtörtént, abban az esetben **tárgyi önkormányzati rendelet tervezet elfogadása ellen környezetvédelmi szempontból nem emelek kifogást, azt jóváhagyásra javasolom.**
Az elfogadott rendelet egy példányát jóváhagyást követően szíveskedjenek a Főosztály részére megküldeni.

Felhívom szíves figyelmét arra, hogy *a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Kormányrendelet* 4. § (2) bekezdése alapján a Nemzeti Jogszabálytárban - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - egységes szerkezetű szöveggel közzé kell tenni valamennyi, 2013. június 30. után kihirdetett és a lekérdezés napján hatályos, önkormányzati rendeletnek - ideértve a 2013. június 30. után kihirdetett önkormányzati rendelettel megváltoztatott önkormányzati rendeletet is - a lekérdezés napján hatályos szövegét, és a lekérdezés napját megelőző, illetve követő egy-egy időállapotát.

A környezetvédelmi hatóságként eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal hatáskörét és illetékességi területét *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet* állapítja meg.

Székesfehérvár, 2015. november 26.

Dr. Simon László
kormánymegbízott
nevében és megbízásából

Fejér Megyei Kormányhivatal 29.

Bajári Sándor
referens

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu
Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.
Telefon: (22) 514-300, (22) 514-310, Fax: (22) 313-564, E-mail: kozepdunantuli@zoldhatosag.hu
Ügyfélfogadás: Hétfő: 8^{30}-12^{00}; Szerda: 8^{30}-12^{00} és 13^{00} – 15^{30}; Péntek: 8^{30} – 12^{00}
c:\csjudit\munka\önkormányzat\okr\2015\22504_söréd_szennyvíz.doc

ELŐTERJESZTÉS

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. november 27-ei ülésére

Tárgy: A Fejér megyei Kormányhivatal helyi adó rendeletekkel és talajterhelési díjról szóló rendelet törvényességi felhívásának tárgyalása.
Javaslat Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2015.(...) a helyi iparűzési adóról szóló önkormányzati rendelet
.../2015.(...) a magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet
.../2015. (...) a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelt megalkotása

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Kormányhivatal a Miniszterelnökség Államtitkárának TER-1/498/3/2015. számú államtitkári utasításával elrendelt célellenőrzést keretében a megyei önkormányzatok helyi adó és talajterhelési díj rendeletekre vonatkozóan ellenőrzést folytatott le.
Az ellenőrzés kertében vizsgálta Söréd községi Önkormányzat Képviselőtestületének „a helyi iparűzési adóról „ szóló 14/2012. (XI.30.) Önkormányzati rendeltét, „ a magánszemélyek kommunális adójáról szóló „ 18/2007. (XII.21.) számú önkormányzati rendeltét, valamint a „talajterhelési díjról" szóló 11/2004.(IX.01.) sz. rendeletét.
Az ellenőrzés eredményeképpen mindhárom rendeletre vonatkozóan a FEB/02/1456-1/2015. számú törvényességi felhívással élt.

A felhívást kiküldtük, melyből olvasható, hogy rendeleteink nincsenek összhangban a törvényi változásokkal a jogszabályszerkesztésről szóló törvényben foglalt előírásokkal.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Az új helyi adórendeletek megalkotásának társadalmi-gazdasági hatását tekintve lényeges, hogy a Rendeletekben biztosított mentességek továbbra is megmaradnának valamennyi adónem tekintetében. A rendelettervezet elfogadásával változatlan adómérték esetén az adóbevételek jelentős változásával előreláthatóan nem kell számolni, pontos adatok az adóbevallások feldolgozása és az adó kivetése után fognak rendelkezésre állni.
A rendelettervezetek elfogadásának környezeti és egészségi következménye nincs.
A rendelet tervezetek hatályba lépésének egyéb hatása nincs.
A rendelet megalkotása szükséges a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés, továbbá a gyakorlati alkalmazás megkönnyítése érdekében.
A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek adottak.

Javasolom, hogy a törvényességi felhívásban foglaltakat fogadja el a testület az alábbi határozati javaslat elfogadásával, és a törvényességi felhívásban foglaltak figyelembevételével elkészített e tervezeteket vitassa meg és fogadja el.

Határozati javaslat

Söréd község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Fejér Megyei Kormányhivatal által lefolytatott Söréd községi Önkormányzat Képviselőtestületének „a helyi iparűzési adóról „ szóló 14/2012. (XI.30.) Önkormányzati rendeltének , „ a magánszemélyek kommunális adójáról szóló „ 18/2007. (XII.21.) számú önkormányzati rendeltének, valamint a „talajterhelési díjról" szó 11/2004.(IX1.) sz. rendeletének ellenőrzése kapcsán feltárt törvénysértés megszüntetése érdekében tett törvényességi felhívásban foglaltakat megismerte, azzal egyetért.
A törvénysértés megszüntetése érdekében a helyi adó rendeleteit és a talajterhelési díjról szóló rendeleteit felülvizsgálja, valamennyi tárgykörben új rendeletet alkot.

Határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
jegyző
Határidő: 2015. november 30.

Végh Rudolf
polgármester

FEJÉR MEGYEI KÖZGYŰLÉS ELNÖKE

✉ Székesfehérvár, Szent István tér 9.
☎ (+36-22) 311-547

Szám: 57-13/2015.
Ügyintéző: Nagy Ivett

Tárgy: Állásfoglalás nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolg. rendelet tervezetről
Melléklet: határozat

Végh Rudolf úr
polgármester

Söréd Község
Önkormányzata
Söréd
Hősök tere 41.
8072

Tisztelt Polgármester Úr!

Az S/434-1/2015. számú levelében megküldött, „Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet" tervezetéről kért állásfoglalással kapcsolatban tájékoztatom, hogy a Fejér Megyei Közgyűlés 2015. november 26-án megtárgyalta a rendelet tervezetet. Mellékelten megküldöm a megyei önkormányzati állásfoglalásról szóló határozatot.

Székesfehérvár, 2015. november 27.

Tisztelettel:

FEJÉR MEGYEI KÖZGYŰLÉS ELNÖK

Dr. Molnár Krisztián

Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének
163/2015. (XI.26.) önkormányzati határozata

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet tervezetének véleményezéséről

A Fejér Megyei Közgyűlése megtárgyalta Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet tervezetének előterjesztését.

A Közgyűlés egyetért a rendelet tervezetben foglaltakkal – azzal a megjegyzéssel, hogy fontos feladat a szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás környezet veszélyeztetését és szennyezését kizáró módon történő megvalósítása, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény 44/F. §-ban foglaltaknak megfelelően.

A Közgyűlés fontosnak tartja a rendelet tervezetben rögzített előírások hatékony betartását a település ill. Fejér megye környezeti állapotának megóvása, javítása érdekében.

Felelős: Dr. Molnár Krisztián
a közgyűlés elnöke

Határidő: azonnal

Székesfehérvár, 2015. november 26.

FEJÉR MEGYEI JEGYZŐ

FEJÉR MEGYEI KÖZGYŰLÉS ELNÖK

Dr. Molnár Krisztián
a közgyűlés elnöke

Dr. Kovács Zoltán
megyei jegyző

Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
Ügyvezetőjétől
Levelezési cím: 2373 Dabas Tavasz u. 3.
Telefon: 06-70-575-9844 Fax: 06-29-367-696 E-mail: vincentauditor@vincentauditor.hu
www.vincentauditor.hu

Söréd Község Önkormányzata

Kovácsné Szabó Erika
Jegyző részére

Tárgy: árajánlat

Tisztelt Jegyző Asszony!

Megkeresésükre hivatkozva árajánlatot teszek a következő feladat ellátására 2016. évre vonatkozóan:

1. A Csókakői Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi pénzügyi-számviteli szabályzatai megfelelőségének ellenőrzése Söréd Község Önkormányzatára vonatkozóan

A jelzett feladatot **75.000 Ft + ÁFA**, azaz hetvenötezer forint + ÁFA munkadíjért tudjuk vállalni.

Az árajánlatunkban feltüntetett összeg **tartalmazza** a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 22. §-ában kötelezően előírt **belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátását**.

Bkr. 22. § (1) A belső ellenőrzési vezető feladata:
a) a belső ellenőrzési kézikönyv elkészítése;
b) a kockázatelemzéssel alátámasztott stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása, a költségvetési szerv vezetőjének - helyi önkormányzatok esetén képviselő-testület - jóváhagyása után a tervek végrehajtása, valamint azok megvalósításának nyomon követése;
c) a belső ellenőrzési tevékenység megszervezése, az ellenőrzések végrehajtásának irányítása;
d) az ellenőrzések összehangolása;
e) amennyiben az ellenőrzés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja merül fel, a költségvetési szerv vezetőjének, illetve a költségvetési szerv vezetőjének érintettsége esetén az irányító szerv vezetőjének a haladéktalan tájékoztatása és javaslattétel a megfelelő eljárások megindítására;
f) a lezárt ellenőrzési jelentés, illetve annak kivonatának a költségvetési szerv vezetője számára történő megküldése a 43. § (4) bekezdésének megfelelően;
g) az éves ellenőrzési jelentés, illetve az összefoglaló éves ellenőrzési jelentés 48. §-ban foglaltak szerinti összeállítása.

Beszámoló a könyvtár 2015. évi működéséről

Az idei évben is kapcsolatban vagyunk a Megyei Könyvtárral. Idén rendezvényre nem kaptunk pénzt. Könyvrendelésnél alkalmanként 55000 Ft értékben lehetett rendelni. Ez a mai napig 101 könyvet jelent, ami a Megyei Könyvtár tulajdona, de nálunk van raktározva. Kaptunk fényképezőgépet, monitort is. Úgy érzem, hogy gyümölcsöző ez a kapcsolat. Kérésük, hogy a könyvtár legyen nyitva heti 6 órában és tartani kell 4 rendezvényt.

Idei rendezvények:

- *Posztolj verset!*
- *Óvodások könyvtárlátogatása*
- *Rajzpályázat (Én és a könyvtár)*
- *Mesedélután*

Az önkormányzat is biztosít keretet könyvvásárlásra, ami 60000 Ft. Ebből 26 könyvet tudtam vásárolni. Ezen kívül kaptunk 16 darab ajándékkönyvet magánszemélytől és 6 darab könyvet az államtól. Ezekből az adatokból is látszik, hogy kezd szűkössé válni a könyvtár.

A könyvtárban jelenleg 45 beiratkozott olvasó van. Nyitva tartási időben alkalmanként 4-5 látogató szokott lenni. Inkább az óvodás gyermekek jönnek szüleikkel vagy a nyugdíjas korosztály. A szombati nyitva tartás sem változtatott ezen. Az iskolásokat egyre inkább a tanulás és az internet köti le.

A könyvtár falai újra vizesednek, a padlón is látszik, hogy vizes alatta. Ezt előbb-utóbb pályázati forrásból vagy önerőből meg kell csináltatni, mert a könyvekre is káros a vizesedés.

Köszönöm az Önkormányzatnak, hogy támogatják a könyvtárat.

Horváthné Fűrész Erzsébet

Könyvtáros

Söréd, 2015. november 23.

Söréd Község Polgármestere
8072 Söréd Rákóczi u. 59.

Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közt eltelt időszak eseményeiről 2015.október 29.-től 2015. november 26.-ig

- Vértes Erdő ZRT megkeresés Szent László napi rendezvény miatt.
- 2014.-2020. pályázati időszak kiírandó pályázataival kapcsolatos tájékoztatókon való részvétel
- Játszótér sportpálya részleges javítása.
- Rendőrkapitányságí kihallgatás, besurranó tolvajok végett.
- Pályázatíró keresés, előzetes egyeztetések.
- Megyeháza TOP. (Területfejlesztési Operatív Program)
- Megkeresés Helpinet (közbiztonsági) rendszer telepítése véget.
- Bicikliúttal kapcsolatos egyeztetések.
- Cégbírósági egyeztetés, alapítványokkal, sportkörrel kapcsolatban.
- MVH.-s pályázatokkal kapcsolatos első lépések.

Söréd, 2015. november 20.

Végh Rudolf
polgármester

Söréd Község Önkormányzata
Tel.: 22/423-001
8072 Söréd, Rákóczi u. 59.

Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2015.(XI . .....) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról

Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében, kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály véleményének kikérésével, a Fejér Megyei Önkormányzat állásfoglalásával a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. § (1) E rendelet személyi hatálya a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (Ktd.) 2. § a) pontjában meghatározott kibocsátóra terjed ki.
(2) E rendelet tárgyi hatálya a Ktd. 2. § b) pontjában és 3. § c) pontjában meghatározott talajba juttatott szennyvízre terjed ki.
(3) E rendelet területi hatálya kiterjed Söréd község közigazgatási területén minden kibocsátóra, akit az 1.§ (4) bekezdése alapján talajterhelési díjfizetési kötelezettség terhel.
(4) A talajterhelési díjfizetési kötelezettség a Ktd. 11. § (1) bekezdésében meghatározott kibocsátót terheli.
(5) Nem terheli díjfizetési kötelezettség a Ktd. 11. § (2) bekezdésében meghatározott kibocsátót.

A talajterhelési díj megállapítása

2. § (1) A talajterhelési díjat kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie a Ktd. 16. § és 17. §-ban meghatározottak szerint.
(2) A talajterhelési díjat a kibocsátó a Ktd. 12. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével állapítja meg.
(3) A talajterhelési díj számításának részletes szabályait e rendelet 1. melléklete határozza meg.

Az átalány megállapításának szempontjai

3. § Mérési lehetőség hiányában az átalány mértékét az állami tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az állami tulajdonú közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló 47/1999. (XII.28.) KHVM rendelet 3. számú melléklete szerinti vízfogyasztás alapulvételével kell megállapítani.

Igazoltan elszállított szennyvíz

4. § A kibocsátó a talajterhelési díj alapját jogosult csökkenteni a Ktd. 14. §-ában meghatározott igazoltan elszállított szennyvíz mennyiségével.

A talajterhelési díj bevallása

5. § A kibocsátó a talajterhelési díj bevallási kötelezettségét e rendelet az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési, nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII.31.) PM rendelet 9. melléklete szerinti nyomtatvány kitöltésével és Söréd Község jegyzőjéhez történő benyújtásával teljesíti.

Díjkedvezmények és mentességek esetei

6. § (1) Mentes a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki
a.) építtető telektulajdonos a lakóépület használatba vételi engedélye kiadásáig ,
b.) a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára rákött- a rákötés évében
c.) a rendelkezésre álló közcsatornára csak házi átemelő kiépítése után tud rácsatlakozni
d.) beépítetlen ingatlanán kizárólag kerti csapot üzemeltet
(2) A mentességre való jogosultságot
a.) 6.§ (1) bekezdés a.) pontja esetében jogerős építési engedéllyel
b.) 6.§ (1) bekezdés b.)- d.) pontja esetén a közcsatorna üzemeltetője által kiállított igazolással kell igazolni

Eljárási szabályok

7. § Kibocsátó a mentességek igénybevételére való jogosultságáról a bevallással egyidejűleg e rendelet 2. melléklete szerinti nyomtatvány kitöltésével, az abban meghatározott igazolások csatolásával nyilatkozik.

A talajterhelési díj befizetése

8. § Kibocsátó a talajterhelési díjat a bevallással egyidejűleg készpénz-átutalási megbízással, vagy banki átutalással Söréd Község Önkormányzat talajterhelési díj beszedési számla megnevezésű 11736044-15364548-03920000 számú számlájára fizeti be.

A talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatás

9. § (1) Söréd Község közigazgatási területén ivóvíz közszolgáltatást ellátó közüzemi víz- és csatornaszolgáltató a tárgyévet megelőző évi
a) a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára rá nem kötött ingatlanokról,
b) a közcsatornára történő év közbeni ingatlan rákötésekről és azok időpontjáról,
c) vízfogyasztásukról,
d) locsolási célú felhasználásukról, ha locsolási vízmérővel rendelkeznek
ingatlanonkénti bontásban tárgyév március 1. napjáig adatot szolgáltat Söréd Község jegyzőjének.
(2) Söréd Község közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását végző közszolgáltató a tárgyévet megelőző évben elszállított szennyvíz mennyiségéről ingatlanonkénti bontásban tárgyév március 1. napjáig adatot szolgáltat Söréd Község jegyzőjének.
(3) A talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatokat a kibocsátó azonosítására, a bevallások ellenőrzésére használja fel az önkormányzati adóhatóság.

A talajterhelési díjjal kapcsolatos ellenőrzés

10. §Söréd Község jegyzője a kibocsátok által benyújtott bevallásokat, teljesített befizetéseket az adatszolgáltatók által szolgáltatott adatok, valamint a kibocsátó által csatolt a mentességek, kedvezmények igénybevételére jogosító iratok alapján az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben foglaltak szerint ellenőrzi.

Hatálybalépés

11. § (1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló 11 /2004.(IX.1.) önkormányzati rendelet.

.....	.....
Végh Rudolf	Kovácsné Szabó Erika
polgármester	jegyző

E rendeletet a mai napon kihirdettem:
Söréd, 2015. november

.....
Kovácsné Szabó Erika
jegyző

Söréd község Önkormányzat Képviselő-testületének
_____/2015. (_._) önkormányzati rendelete
a magánszemély kommunális adójáról

Söréd község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 6.§ d.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. § (1) Söréd község Önkormányzat Képviselő-testülete Söréd község közigazgatási területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) 5.§ felsorolt helyi adók közül határozatlan időre a magánszemély kommunális adóját vezeti be.

Az adókötelezettség ,az adó alanya,adómentesség

2. § Kommunális adókötelezettség terheli a Htv. 12. §-ában, valamint a Htv. 18. §-ában meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat közigazgatási területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.
3. § Az adó évi mértéke a Htv. 11. §-ában és a Htv. 17. §-ában meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 6.000 Ft
4. § (1) Mentes az adó alól az az egyedül élő magánszemély, aki a 70. életévét betöltötte .
(2) A mentességre való jogosultság a magánszemélyt az (1) bekezdésekben meghatározott feltétel bekövetkezését követő év első napjától illeti meg.

Záró rendelkezések

5. § (1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.
(2) Hatályát veszti „a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2007.(XII.21.) önkormányzati rendelet.
(3) Hatályát veszti „a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2007.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosításról szóló 10/2008.(XII.20.) önkormányzati rendelet.

Söréd , 2015. november ....

Végh Rudolf
polgármester

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. november ...

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

Sörédközség ÖnkormányzatKépviselő-testületének
_____/2015. (_._) önkormányzati rendelete
a helyi iparűzési adóról

Sörédközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 39/C. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. § Söréd község Önkormányzat Képviselő-testülete Söréd község közigazgatási területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) 5.§-ban felsorolt helyi adók közül határozatlan időre a helyi iparűzési adót vezeti be.

Az adókötelezettség ,az adó alanya,adómentesség

2. § Adóköteles az önkormányzat közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).
3. § (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 0,75%-a.
(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5000 forint.
4. § (1) Adómentesség illeti meg a háziorvos, védőnő vállalkozót, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió Ft-ot nem haladja meg.

Záró rendelkezések

5. § (1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.
(2) Hatályát veszti „a helyi iparűzési adóról szóló 4/2005.(II.21.) önkormányzati rendelet.
(3) Hatályát veszti „a helyi iparűzési adóról szóló 4/2005.(II.21.) önkormányzati rendeletet módosító 9/2010.(XI.30.) önkormányzati rendelet.

Söréd, 2015. november ....

Végh Rudolf
polgármester

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. november ...

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

Előterjesztés
Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. november 26 -i ülésére

Tárgy: Cafetéria Szabályzat jóváhagyása és éves keretösszeg meghatározása Söréd Község Polgármestere részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/L.§ (1) bekezdése alapján: „a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a 150-153/A. §-t", amely az egyéb juttatásokról rendelkezik.
A polgármesterre vonatkozó cafetéria - rendszerrel kapcsolatos részletes szabályozás elfogadására a munkáltatói jogkört gyakorló képviselő – testület jogosult.
A képviselőtestületnek a polgármester cafetéria-juttatásának éves keretösszegéről egyedi határozattal kell dönteni, ez elmaradt.
A cafetéria-juttatás éves összege a Kttv. 151. § -ában foglaltak alapján nem lehet alacsonyabb az illetményalap (38.650,-Ft) ötszörösénél, azaz bruttó 193.250,- Ft-nál, és nem haladhatja meg Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 59. § (2) bekezdésében meghatározott bruttó 200.000.- forintot.
A Kttv. 151. § (1) bekezdése szerint a cafetéria-juttatás éves összege fedezetet biztosít az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is, így ténylegesen a közterhekkel csökkentett összegű (nettó) juttatást veheti igénybe a polgármester.
A 249/2012. (VIII. 31.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 9. § (2) bekezdése értelmében, a helyi önkormányzatoknál legkésőbb tárgyév február 15.-ig kell meghatározni a cafetéria-juttatás éves összegét.
Fentiekre tekintettel, javasolom a T. Képviselő- testületnek, hogy a polgármester cafetéria juttatásának 2015. évi keretösszegét bruttó 200.000.- Ft-ban határozza meg, a részletszabályok tekintetében a polgármesterre vonatkozó külön Cafeteria szabályzat megalkotását nem tartom indokoltnak , javasolom, hogy a Sörédi Közös Önkormányzati Hivatal tisztségviselőire vonatkozó Cafetéria Szabályzat vonatkozzék a polgármesterre is
A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (4) bekezdése alapján, az önkormányzati képviselő tiszteletdíja és egyéb juttatása közérdekből nyilvános adat, ezért az előterjesztést nyilvános ülésen szükséges tárgyalni.
Fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

Söréd község Önkormányzata Képviselőtestületének ...../2015.(.....) Határozata
Cafetéria éves keretösszeg meghatározása Söréd Község Polgármestere részére

1.Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester cafetéria juttatásának éves keretösszegét bruttó 200.000 Ft-ban határozza meg.
2.Felkéri a jegyzőt, hogy e kiadásnak a fedezetét az önkormányzat 2015. évi költségvetésben gondoskodjon.
3. Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesterre vonatkozóan külön cafeteria szabályzatot nem alkot, a polgármesterre vonatkozóan is alkalmazni kell a Sörédi Közös Önkormányzati Hivatal tisztségviselőire vonatkozó Cafetéri Szabályzatban foglaltakat.
Felelős: Képviselő-testület, jegyző
Határidő: azonnal

Söréd, 2015. november 18.
Pálföldi Tamás
alpolgármester

Sörédközség ÖnkormányzatKépviselő-testületének
15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelete
a helyi iparűzési adóról

Sörédközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. § Söréd község Önkormányzat Képviselő-testülete Söréd község közigazgatási területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) 5.§-ban felsorolt helyi adók közül határozatlan időre a helyi iparűzési adót vezeti be.

Az adókötelezettség ,az adó alanya,adómentesség

2. § Adóköteles az önkormányzat közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).
3. § (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 0,75%-a.
(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5000 forint.

Záró rendelkezések

4. § (1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.
(2) Hatályát veszti „a helyi iparűzési adóról szóló 14/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet.

Söréd, 2015. november 26.

Végh Rudolf
polgármester

Söréd Község Önkormányzata
8072 Söréd, Rákóczi u. 59. Tel.: 22/423-001

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. november 27.

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

Söréd község ÖnkormányzatKépviselő-testületének
16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelete
a magánszemély kommunális adójáról

Söréd község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 6.§ d.) pontjában kapottfelhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §(1) Söréd község Önkormányzat Képviselő-testülete Söréd községközigazgatási területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) 5.§ felsorolt helyi adók közül határozatlan időre a magánszemély kommunális adóját vezeti be.

Az adókötelezettség ,az adó alanya,adómentesség

2. § Kommunális adókötelezettség terheli a Htv. 12. §-ában, valamint a Htv. 18. §-ában meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat közigazgatási területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.
3. § Az adó évi mértéke a Htv. 11. §-ában és a Htv. 17. §-ában meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 6.000 Ft
4. §(1) Mentes az adó alól az az egyedül élő magánszemély, aki a 70. életévét betöltötte.
(2) A mentességrevaló jogosultság a magánszemélyt az (1) bekezdésekben meghatározott feltétel bekövetkezését követő év első napjától illeti meg.

Záró rendelkezések

5. § (1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.
(2) Hatályát veszti „a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2007.(XII.21.) önkormányzati rendelet.
(3) Hatályát veszti „a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2007.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosításról szóló 10/2008.(XII.20.) önkormányzati rendelet.

Söréd , 2015. november 26.

Végh Rudolf
polgármester

Söréd Község Önkormányzata 8072 Söréd, Rákóczi u. 59. Tel.: 22/423-001

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. november 27.

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról

Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében, kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály véleményének kikérésével, a Fejér Megyei Önkormányzat állásfoglalásával a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. § (1) E rendelet személyi hatálya a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (Ktd.) 2. § a) pontjában meghatározott kibocsátóra terjed ki.
(2) E rendelet tárgyi hatálya a Ktd. 2. § b) pontjában és 3. § c) pontjában meghatározott talajba juttatott szennyvízre terjed ki.
(3) E rendelet területi hatálya kiterjed Söréd község közigazgatási területén minden kibocsátóra, akit az 1.§ (4) bekezdése alapján talajterhelési díjfizetési kötelezettség terhel.
(4) A talajterhelési díjfizetési kötelezettség a Ktd. 11. § (1) bekezdésében meghatározott kibocsátót terheli.
(5) Nem terheli díjfizetési kötelezettség a Ktd. 11. § (2) bekezdésében meghatározott kibocsátót.

A talajterhelési díj megállapítása

2. § (1) A talajterhelési díjat kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie a Ktd. 16. § és 17. §-ban meghatározottak szerint.
(2) A talajterhelési díjat a kibocsátó a Ktd. 12. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével állapítja meg.
(3) A talajterhelési díj számításának részletes szabályait e rendelet 1. melléklete határozza meg.

Az átalány megállapításának szempontjai

3. § Mérési lehetőség hiányában az átalány mértékét az állami tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az állami tulajdonú közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló 47/1999. (XII.28.) KHVM rendelet 3. számú melléklete szerinti vízfogyasztás alapulvételével kell megállapítani.

Igazoltan elszállított szennyvíz

4. § A kibocsátó a talajterhelési díj alapját jogosult csökkenteni a Ktd. 14. §-ában meghatározott igazoltan elszállított szennyvíz mennyiségével.

A talajterhelési díj bevallása

5. § A kibocsátó a talajterhelési díj bevallási kötelezettségét e rendelet az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési, nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII.31.) PM rendelet 9. melléklete szerinti nyomtatvány kitöltésével és Söréd Község jegyzőjéhez történő benyújtásával teljesíti.

Díjkedvezmények és mentességek esetei

6. § (1) Mentes a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki
a.) építtető telektulajdonos a lakóépület használatba vételi engedélye kiadásáig ,
b.) a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára rákö t- a rákötés évében
c.) a rendelkezésre álló közcsatornára csak házi átemelő kiépítése után tud rácsatlakozni
d.) beépítetlen ingatlanán kizárólag kerti csapot üzemeltet
(2) A mentességre való jogosultságot
a.) 6.§ (1) bekezdés a.) pontja esetében jogerős építési engedéllyel
b.) 6.§ (1) bekezdés b.)- d.) pontja esetén a közcsatorna üzemeltetője által kiállított igazolással kell igazolni

Eljárási szabályok

7. § Kibocsátó a mentességek igénybevételére való jogosultságáról a bevallással egyidejűleg e rendelet 2. melléklete szerinti nyomtatvány kitöltésével, az abban meghatározott igazolások csatolásával nyilatkozik.

A talajterhelési díj befizetése

8. § Kibocsátó a talajterhelési díjat a bevallással egyidejűleg készpénz-átutalási megbízással, vagy banki átutalással Söréd Község Önkormányzat talajterhelési díj beszedési számla megnevezésű 11736044-15364548-03920000 számú számlájára fizeti be.

A talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatás

9. § (1) Söréd Község közigazgatási területén ivóvíz közszolgáltatást ellátó közüzemi víz- és csatornaszolgáltató a tárgyévet megelőző évi
a) a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára rá nem kötött ingatlanokról,
b) a közcsatornára történő év közbeni ingatlan rákötésekről és azok időpontjáról,
c) vízfogyasztásukról,
d) locsolási célú felhasználásukról, ha locsolási vízmérővel rendelkeznek
ingatlanonkénti bontásban tárgyév március 1. napjáig adatot szolgáltat Söréd Község jegyzőjének.
(2) Söréd Község közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását végző közszolgáltató a tárgyévet megelőző évben elszállított szennyvíz mennyiségéről ingatlanonkénti bontásban tárgyév március 1. napjáig adatot szolgáltat Söréd Község jegyzőjének.
(3) A talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatokat a kibocsátó azonosítására, a bevallások ellenőrzésére használja fel az önkormányzati adóhatóság.

A talajterhelési díjjal kapcsolatos ellenőrzés

10. § Söréd Község jegyzője a kibocsátók által benyújtott bevallásokat, teljesített befizetéseket az adatszolgáltatók által szolgáltatott adatok, valamint a kibocsátó által csatolt a mentességek, kedvezmények igénybevételére jogosító iratok alapján az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben foglaltak szerint ellenőrzi.

Hatálybalépés

11. § (1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló 11 /2004.(IX.1.) önkormányzati rendelet.

Végh Rudolf
polgármester

Söréd Község Önkormányzata 8072 Söréd, Rákóczi u. 59. Tel.: 22/423-001

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

E rendeletet a mai napon kihirdettem:
Söréd, 2015. november 27.

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

1. sz. melléklet a 17/2015(XI.27.) önkormányzati rendelethez

A talajterhelési díj számításának részletes szabálya:

1.) A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége,

csökkentve

a) a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével, valamint

b) azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállíttat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

Egyedi vízbeszerzés esetében mérési lehetőség hiányában a felhasznált víz mennyiségét -a vizet használók számától és a felhasználás módjától függően - a települési szennyvíz csatornamű

üzemeltetője, a FejérvízZrt. (továbbiakban: szolgáltató) az adóhatóság kérésére összehasonlító adatok alapján megbecsült átalány.

(Továbbiakban: díjalap)

2.) díjalap: 1200 Ft/m^3

3.) terület érzékenységi szorzó : A település területérzékenységi szorzója a Ktdt. 3. számú melléklete szerint attól függ, hogy milyen az adott terület érzékenységi besorolása. A felszín alatti víz

állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete szerint Söréd község érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi

területen helyezkedik el. Fenti besorolás miatt Söréd község területérzékenységi szorzója 3,00.

2.) talajterhelési díj mértéke = díjalap* 1200Ft/m^3 (egységdíj) *3 (terület érzékenységi szorzó

2. sz. melléklet a 17/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelethez

K é r e l e m

Alulírott .....,
Söréd,.....utca .....szám alatti lakos talajterhelési díj fizetésre kötelezett kérem, hogy
az esetemben fennálló mentességi ok alapján:

a.)építtető telektulajdonos a lakóépület használatba vételi engedélye kiadásáig ,
b.)a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára ráköt- a rákötés évében
c.)a rendelkezésre álló közcsatornára csak házi átemelő kiépítése után tud rácsatlakozni
d.)beépítetlen ingatlanán kizárólag kerti csapot üzemeltet

(megfelelő aláhúzandó)

A mentességre való jogosultságom fennállását
jogerős építési engedély becsatolásával
a közcsatorna üzemeltetője által kiállított igazolással becsatolásával
igazolom.

(megfelelő aláhúzandó)

A talajterhelési díj megfizetése alól mentesítsen.

Söréd, 2016..... .

aláírás

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2015 (X.30.) számú önkormányzati rendelete
a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdése alapján,a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ában kapott felhatalmazás alapján 26. §-ában, kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

I. fejezet
A támogatásra vonatkozó általános szabályok

1. A rendelet célja, hatálya

1. § (1) A belügyminiszter Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (költségvetési törvény) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatási fejezet 13. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásáról jogcím alapján a központi költségvetés a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást biztosított Söréd Községi Önkormányzat számára.

(2) E rendelet célja, hogy Söréd településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultsága alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra meghatározza a természetben nyújtott szociális ellátás, átmeneti segély, egyszeri tűzifa juttatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, és az igénylés, odaítélés menetét.

(3) E rendelet hatálya kiterjed Söréd Község közigazgatási területén életvitelszerűen lakó és ott lakcímmel rendelkező állampolgárokra.

2. A támogatás feltételei

2. § (1) Az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatást -tűzifát- biztosít elsősorban annak a személynek, aki

a) Lakásfenntartási támogatásra jogosult, vagy
b) Rendszeres szociális segélyben részesül, vagy
c) Foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesül vagy
d) Rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesül.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az Önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatást - tűzifát- biztosíthat a rendelkezésre álló keret erejéig azon Sörédi személyek számára, akik

a) 3 vagy annál több gyermeket nevel, vagy
b) 70 éven felüli egyedül élő nyugdíjas vagy
c) gyermekét egyedül neveli vagy
d) Igazolható módon fennálló hiteltartozása van, mely létfenntartást veszélyezteti, feltéve, hogy családjában a kérelem benyújtását megelőző hónapban az 1 főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének *300 %-át (85.500 Ft-ot)* nem haladja meg.

(3) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától.

(4) Háztartásonként legfeljebb 5 m3 tűzifa biztosítható.

3. § (1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 2. § -ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család azon ingatlan vonatkozásában, mely tűzifával egyáltalán nem fűthető.

3. A támogatás igénylésének menete

4. § (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. számú melléklete szerinti kérelemre indul.
(2) A kérelmeket 2015 november 16. napjáig lehet a Sörédi Közös Önkormányzati Hivatalba lehet benyújtani
(3) A kérelmek elbírálása a Polgármester hatáskörébe tartozik, aki a beérkezett kérelmekről 2015 november 20. napjáig határozattal dönt.
(4) A döntést követő 5 munkanapon belül a polgármester gondoskodik a tűzifa kiszállításáról.
(5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. számú mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

5. § A támogatás kizárólagos forrása szerint a BM rendelet 1. melléklete szerint az Önkormányzat számára megállapított 355.600 Ft kiegészítő támogatás, valamint az Önkormányzat által biztosított 25.400 Ft saját forrás A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 2. § meghatározott feltételeknek megfelelnek-e és a 4. §-ban meghatározott határidőre érkeztek-e – el kell utasítani.

Záró rendelkezések

6. § (1) Ezen rendelet 2015 november 1. napján lép hatályba, és 2015 december 31. napján hatályát veszti.

Végh Rudolf
polgármester

Söréd Község Önkormányzata 8072 Söréd, Rákóczi u. 59. Tel.: 22/423-001

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

A rendeletet kihirdettem: 2015. október 30.

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
18./2015.(XI.27.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

Söréd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete „a vízgazdálkodásról" szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a „Magyarország helyi önkormányzatairól" szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály véleményének kikérésével, a Fejér Megyei Önkormányzat állásfoglalásával a következőket rendeli el:

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás tartalma, a közszolgáltatási terület határa, fogalom-meghatározások

1.§ (1) Söréd Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére Söréd Község közigazgatási területén „a vízgazdálkodásról" szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás ellátásáról gondoskodik.

(2) A közszolgáltatással ellátott terület határai megegyeznek Söréd Község közigazgatási területének határaival.

(3) Ez a rendelet a közszolgáltatást ellátó Közszolgáltatóra és Söréd Község közigazgatási területén minden olyan közműcsatornával el nem látott ingatlan vagy közműcsatornával ellátott, de közcsatornára rá nem kötött ingatlan tulajdonosára, vagyonkezelőjére, vagy egyéb jogcímen használójára (a továbbiakban együtt: Ingatlantulajdonos) terjed ki.

(4) E rendelet alkalmazásában,
szüneteltetés: olyan jogintézmény, amelynek alapján az ingatlantulajdonos a Közszolgáltató felé tett írásbeli bejelentése alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítása a Közszolgáltató által felfüggesztésre kerül.

2. Közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése, a Közszolgáltató működési területe

2.§ (1) Söréd közigazgatási területén a szennyvíz begyűjtésre kizárólagosan a Pataki Lajos, Csákberény, Petőfi u. 32. szám alatti székhellyel működő vállalkozó (a továbbiakban: Közszolgáltató) jogosult és köteles ellátni, a Söréd Községi Önkormányzattal (a továbbiakban: Önkormányzat) kötött közszolgáltatási szerződés alapján.

(2) A szennyvizet ártalmatlanítás céljából kizárólag a Mór Város Önkormányzat tulajdonában lévő, a FEJÉRVÍZ Zrt. által üzemeltetett, Mór, Velegi u. 1073/1 hrsz. szám alatti szennyvíztisztító telepre köteles elhelyezni.

(3) A Közszolgáltató a közszolgáltatást a 2014.napjától 2023.december 31.napjáig látja el
(4) A Közszolgáltató a közszolgáltatást a 1. § (2) bekezdésében meghatározott működési területen látja el.

3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátásának rendje, módja, a Közszolgáltató és az ingatlantulajdonos ezzel összefüggő jogai és kötelezettségei

3.§ (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba, vagy „a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról" szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet „a vizek

hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról" szóló kormányrendeletben, valamint „a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről" szóló egészségügyi miniszteri rendeletben meghatározott módon gyűjteni, ideiglenesen tárolni, az ideiglenes tárolásra szolgáló létesítmény kapacitásától függően annak elszállításáról Közszolgáltató igénybevételével gondoskodni, és a rendeletben meghatározott közszolgáltatás díjat megfizetni, a közszolgáltatás ellátásához szükséges adatokat közölni.

(2) Az az ingatlantulajdonos, aki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről közszolgáltatáson kívül, vízügyi hatósági engedéllyel vagy CE megfelelőségi jelöléssel rendelkező, egyedi szakszerű közműpótló berendezés útján gondoskodik, köteles erről a tényről, annak bekövetkeztét követő 5 munkanapon belül a Közszolgáltató egyidejű tájékoztatása mellett a nyilvántartás számára a jegyzőhöz címzetten írásban nyilatkozni és egyidejűleg igazolni, hogy a mentesülés alapjául szolgáló feltételeknek megfelel.

(3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtését, rendszeres elszállítását annak összegyűjtésére feljogosított Közszolgáltatónak történő átadással az ingatlantulajdonosnak kell biztosítani. Az ingatlantulajdonos az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezéséről a rendeletben meghatározott módon, a közszolgáltatás igénybevétele és a rendeletben megjelölt Közszolgáltató útján köteles gondoskodni.

(4) Az ingatlantulajdonos köteles ideiglenes tárolásra szolgáló létesítmény kapacitásától függően, de legalább évente egy alkalommal a közszolgáltatást igénybe venni.

4.§ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását a szolgáltatást igénybe vevőnek kell a szolgáltatónál megrendelnie. A megrendelés személyesen, telefonon vagy e-mailban történik a Közszolgáltató telephelyén. A bejelentéskor a Közszolgáltató köteles a szállítás napját és várható időpontját, mely legfeljebb 3 órás időintervallumot tartalmaz, az ingatlantulajdonos részére megjelölni, az időpontváltozást köteles az ingatlan-tulajdonossal 24 órával korábban közölni. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatást a megrendelés beérkezésétől számított 72 órán belül elvégezni

5.§ A közszolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a Közszolgáltató közötti jogviszonyt az a tény hozza létre, hogy a Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésével rendelkezésre áll.

6. § A Közszolgáltató jogai és kötelezettségei:

a) a közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről, melyen legalább a telefonos elérhetőségét feltünteti, a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost a helyben szokásos módon felhívás közzététele útján tájékoztatja,
b) a Közszolgáltató az ingatlantulajdonos bejelentése alapján, a vele egyeztetett időpontban köteles közszolgáltatást nyújtani,
c) a Közszolgáltató az igénybejelentések, kifogások és észrevételek igényes és szakszerű fogadása, az ügyfelekkel történő kapcsolattartás elősegítése érdekében telephelyén Csákberény, Petőfi S.u. 32. szám alatt minden hónap utolsó keddjén 16-18 óráig ügyfélfogadást tart.
d) a közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a változás bekövetkezte előtt köteles írásban vagy hirdetmény útján értesíteni az ingatlantulajdonosokat,
e) a közszolgáltatást ellátó a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a begyűjtendő anyagról érzékszervi megállapítás alapján, vagy egyéb módon feltételezhető, hogy a szennyvíztisztító műbe való bevezetés feltételeinek nem felel meg.

7.§ (1) A közszolgáltatási díj meghatározása az ingatlanon keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége alapján, kéttényezős módon történik. A kéttényezős közszolgáltatási

díj alapdíjból és ürítési díjból áll, amelyeknek a díjtételeit és azok legmagasabb összegét e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(2) A közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonos kéttényezős közszolgáltatási díjat köteles fizetni, amelynek legmagasabb egységnyi díját az 1. melléklet tartalmazza.

8.§ Az alapdíj a Vgt. 44/D.§ (6) bekezdésében meghatározottak szerint megállapított díj.

9.§ (1) Az ürítési díj egységnyi díjtétele az ingatlanon keletkező nem közművel összegyűjtött és elszállított háztartási szennyvízmennyiség egységnyi térfogatára vetített díja.

(2) Az ürítési díj a begyűjtött és elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz után köbméterenként számítandó. A mennyiséget a szippantó gépjárműbe gyárilag beépített szintmérő alapján kell megállapítani.

(3) Az ingatlan tulajdonosa a közszolgáltatásért fizetendő ürítési díjat a (1) bekezdés szerinti egységnyi díjtétel és az elszállított mennyiség szorzata alapján köteles megfizetni.

10.§ A közszolgáltatás elvégzését a Közszolgáltató köteles az igénybevevő ingatlantulajdonos aláírásával igazoltatni.

11.§ (1) Az igénybevevő ingatlantulajdonos köteles az ürítésre vonatkozó közszolgáltatás díját az ürítési díjat alkalmanként, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével egyidejűleg, a Közszolgáltató által helyben kiállított számla alapján a helyszínen megfizetni.

(2) Az alapdíjra vonatkozó közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonos számla ellenében, az első ürítési díj megfizetésével egyidejűleg a helyszínen készpénzben köteles megfizetni.

12.§ A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése során „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól" szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) és „a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről" szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM rendelet 3. §-a, 4. § (3)-(4) bekezdései szerint köteles eljárni.

4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés

13.§ (1)A Közszolgáltató kezdeményezi az ingatlantulajdonossal a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötését.

(2) Az ingatlantulajdonossal megkötendő közszolgáltatás igénybevételéről szóló szerződés az alábbiakat tartalmazza:

a) a Közszolgáltató azonosító adatait,
b) az ingatlantulajdonos adatait:
c) a gazdálkodó szervezet ingatlantulajdonos közhiteles nyilvántartás szerinti nevét, székhelyének, telephelyének címét, adószámát,
d) a természetes személy ingatlantulajdonos a személyes adatai közül a családi és utónevét, lakóhelyének, tartózkodási és értesítési helyének címét,
e) a közszolgáltatás igénybevételének kezdő napját,
f) a teljesítés helyét, a feladat ellátására vonatkozó szabályokat,
g) a felek jogait és kötelezettségeit,
h) a közszolgáltatási díj megállapításának és megfizetésének módját,
i) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeit,
j) szerződéskötés helyét, idejét
k) szerződő felek aláírását.

(3) A közszolgáltatás ellátására vonatkozó, az ingatlantulajdonos és a Közszolgáltató közötti jogviszony az (1) bekezdésben foglalt szerződés megkötésével, valamint az 5.§-ban foglaltak szerint jön létre.

5. Kedvezmények, mentességek

14.§ Sörédi Községi Önkormányzat az ingatlantulajdonos részére a közszolgáltatási díjfizetésre vonatkozóan kedvezményt, mentességet nem állapít meg.

6. Az ingatlantulajdonos részéről történő szüneteltetés

15.§ (1)A szüneteltetés alkalmanként legfeljebb hat hónap időtartamra kérhető. A kérelem korlátlan alkalommal megismételhető.

(2) A szüneteltetés feltétele hogya szüneteltetéssel érintett ingatlan vonatkozásában érvényes közszolgáltatási szerződés álljon fenn, és a szüneteltetéssel érintett ingatlan lakatlan, vagy beépítetlen ingatlan.

(3) Az ingatlan lakatlan, beépítetlen tényét a kérelmező ingatlantulajdonosnak kell igazolnia, a települési önkormányzat által kiállított erre vonatkozó igazolás alapján.

(4) A szüneteltetésre vonatkozó kérelmet a rendelet 2. mellékletét képező nyomtatványon kell a Közszolgáltatónál benyújtani. A szüneteltetés együttes feltételeinek igazolása esetén a szüneteltetés joghatásai a kérelem benyújtásának napjával állnak be. A nyomtatványhoz mellékelni kell azt az igazolást, amely a szüneteltetés feltételeinek fennállását igazolja.

(5) A szüneteltetés fennállása alatt bekövetkező, a szüneteltetést érintő bármely változást a kérelmező ingatlantulajdonos köteles a változás bekövetkezésétől számított 5 munkanapon belül a Közszolgáltatónál változás bejelentési eljárás keretében bejelenteni.

7. A közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

16.§ (1) A Közszolgáltató a közszolgáltatás nyújtása céljából jogosult kezelni az ingatlantulajdonosnak a Vgt. 44/C.§ (2) bekezdés g) pontjában meghatározott adatait.

(2) A Közszolgáltató az (1) bekezdésben meghatározott adatokat – amennyiben e rendelet kivételt nem tesz – a közszolgáltatási szerződés létrejöttének időpontjától a közszolgáltatási szerződés megszűnésének időpontjáig kezeli.

(3) A (2) bekezdéssel ellentétben, amennyiben az ingatlantulajdonosnak a közszolgáltatási szerződés megszűnésének időpontjában a Közszolgáltatóval szemben, közszolgáltatási díjhátraléka áll fenn, a Közszolgáltató az adatokat a hátralék, valamint a késedelmi kamat és a felmerült költségek összegének megtérüléséig, de legkésőbb a Vgt. 44/E. § (4) bekezdésében meghatározott időpontig tartja nyilván és kezeli.

(4) A Közszolgáltató belső szabályzatában köteles megteremteni és fenntartani az adatkezelés személyi és tárgyi feltételeit, gondoskodni az adatok biztonságáról, meghatározni azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek figyelemmel az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltakra.

(5) Az adatkezelést a Közszolgáltató azon munkavállalói végzik, akiknek az adatkezelés, feldolgozás és nyilvántartás a munkaköri feladatai közé tartozik. Az adatkezelést végzők e tevékenységüket úgy folytatják, hogy az adatokhoz az arra jogosulatlan személyek ne férjenek hozzá, ne ismerhessék meg.

(6) A Közszolgáltató a közszolgáltatás kapcsán rendelkezésére bocsátott adatokat kizárólag a közszolgáltatás biztosítása céljából használja fel, azokat harmadik személy részére tovább nem adja.

8. Változás bejelentési eljárás és ellenőrzés

17.§ (1) Amennyiben a közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos jogviszonyban – különösen a nyújtott kedvezménnyel, vagy igényelt szüneteltetéssel kapcsolatban – változás áll be, akkor az érintett ingatlan ingatlantulajdonosa köteles azt, a változás bekövetkezésétől számított 5 munkanapon belül a Közszolgáltatónak bejelenteni.

(2) A változás bejelentése írásban, a rendelet 3. mellékletében meghatározott nyomtatványon történik.

(3) Az ingatlantulajdonos változása esetén a közszolgáltatás díját a szolgáltatóhoz történt bejelentése hónapjának utolsó napjáig a korábbi, azt követően pedig az új ingatlantulajdonos köteles megfizetni.

(4) A változás bejelentésének az elmulasztása esetén(az ingatlantulajdonost a Közszolgáltató bejelentése alapján a vízügyi hatóság a Vgt. 44/J.§ (1) bekezdésében meghatározott esetben a Korm. rendelet 18. §-a szerinti bírsággal sújtja) a Vgt. 44/J. § (1) bekezdésében foglaltak az irányadók.

18.§ (1)A közszolgáltatás fennállása során az annak alapjául szolgáló tényeket a települési önkormányzat jegyzője ellenőrizheti, ennek érdekében az életvitelszerű lakhatás igazolása során figyelembe veszi a lakcímnyilvántartás adatait, valamint a Közszolgáltató évente a Korm. rendelet 19. § (1) b) pontja szerinti adatszolgáltatását.

(2) Ha a települési önkormányzat jegyzője a jogszabályban és a közszolgáltatási szerződésben foglaltaktól eltérést tapasztal, úgy köteles a Vgt. 44/J. §-ban foglalt eljárást a vízügyi hatóságnál kezdeményezni.

9. Záró rendelkezések

19.§ (1) Ez a rendelet 2015. december 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti „ a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról" szóló 5/2014. (IV.01.) önkormányzati rendelet.

Söréd, 2015. november 26.

Végh Rudolf
polgármester

Söréd Község Önkormányzata
Tel.: 22/423-001
8072 Söréd, Rákóczi u. 59.

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

A rendelet kihirdetve:

2015. november 27.

Kovácsné Szabó Erika
jegyző

1. melléklet a 18/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelethez

(feltöltés alatt)

A közszolgáltatási díj:

alapdíj: Ft/hó

ürítési díj: Ft/m^3

2. **melléklet a 18/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelethez**

Kérelem

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szüneteltetésére

Kérelmező ingatlantulajdonos családi- és utóneve: .....

Kérelmező ingatlantulajdonos lakóhelye: .....

Kérelemmel érintett ingatlan címe: .....

Kérelemmel érintett ingatlan jellege: .....

Szüneteltetés kezdő időpontja: .....

Szünetelés várható záró időpontja*: .....

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fent közölt adatokban a szüneteltetés joghatálya alatt változás áll be, annak tényét a Közszolgáltatónak a változás beállásától számított 5 munkanapon belül köteles vagyok a Közszolgáltatónak változás bejelentési eljárásban bejelenteni.

Kérelemhez csatolandó igazolás:
Az ingatlan lakatlan, beépítetlen tényét, üdülő, valamint üdülőként használt jellegét igazoló, települési önkormányzat által kiállított igazolás.

Kelt: .....

Aláírás: .....

*Nem lehet hosszabb a kezdő időponttól számított 6 hónapnál.

3. **melléklet a 18/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelethez**

Változás bejelentési nyomtatvány

Kérelmező ingatlantulajdonos családi- és utóneve: .....

Kérelmező ingatlantulajdonos lakóhelye: .....

Kérelemmel érintett ingatlan címe: .....

Változás oka: .....

Változás kezdő időpontja: .....

Tudomásul veszem, hogy az általam közölt bejelentés a valóságnak megfelel.

Kelt: .....

Aláírás: .....