



Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

2020. február 27-én megtartott soros nyílt testületi üléséről

Határozatok:

- 39/2020. (II.27.) határozat** a javasolt napirendek tárgyalásáról
- 40/2020. (II.27.) határozat** a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztató elfogadásáról
- 41/2020. (II.27.) határozat** Fésüsne Szuna Mária alpolgármester szavazásból történő kizárásáról
- 42/2020. (II.27.) határozat** a 18/2020. (I.29.) határozat megerősítéséről
- 43/2020. (II.27.) határozat** Fésüsne Szuna Mária alpolgármester szavazásból történő kizárásáról
- 44/2020. (II.27.) határozat** a 19/2020. (I.29.) határozat megerősítéséről
- 45/2020. (II.27.) határozat** a polgármester 2020. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról
- 46/2020. (II.27.) határozat** a polgármester 2020. évi cafeteria juttatásáról
- 47/2020. (II.27.) határozat** a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetéséről
- 48/2020. (II.27.) határozata** az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről
- 49/2020. (II.27.) határozat** a civilszervezeteknek nyújtandó támogatás pályáztatásáról
- 50/2020. (II.27.) határozata** a zártkerti pályázat kivitelezési munkáinak elvégzésére érkezett árajánlatok elfogadásáról
- 51/2020. (II.27.) határozata** Söréd, 404. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
- 52/2020. (II.27.) határozata** Magyar Falu Program keretében „Orvosi rendelő fejlesztése”

pályázat bedásáról

Rendeletek:

3/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről

4/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet a helyi iparüzési adóról szóló 15/2015. (XI.27) önkormányzati rendelet módosítására

5/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet a magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására

6/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet a zártkerti ingatlan adóról szóló 7/2018. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Jegyzőkönyv

Mely készült Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 27-én 17 órai kezdettel megtartott soros nyílt testületi üléséről.

Az ülés helye: Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal
Sörédi Kirendeltségének Tárgyalóterme
8072 Söréd, Rákóczi utca 59.

Jelen vannak:

Végh Rudolf	polgármester
Fésüsne Szuna Mária	képviselő
Forstner Éva	képviselő
Kovács Józsefné	képviselő
Pálföldi Tamás	képviselő
Dr. Boda Zsuzsanna	jegyző
Fürész Nikolett	jegyzőkönyvvezető

Végh Rudolf polgármester

Köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket. Megállapítom a testület határozatképességét, mivel a megválasztott 5 fő képviselőből 5 fő jelen van az ülésen. A napirendi javaslat az alábbi lesz.

A szavazásra feltett napirendi javaslat:

1. Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
2. Javaslat az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló 18/2020. (I.29.) határozat módosítására

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

3. Javaslat az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 19/2020. (I.29.) határozat módosítására

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

4. Javaslat a polgármester 2020 évi szabadság ütemezésére

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

5. Javaslat a polgármester 2020. évi cafetéria-juttatására

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

6. Javaslat a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének tárgyalására

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

7. Javaslat az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségre a költségvetési évet követő három évre

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

8. Javaslat Söréd Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésének elfogadására

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

9. Javaslat a helyi iparüzési adóról szóló 15/2015. (XI.27) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

10. Javaslat a magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

11. Javaslat a zártkerti ingatlan adóról szóló 7/2018. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

12. Javaslat a Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2017.(XII.14.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló rendelet módosítására

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

13. Zártkerti pályázat kivitelezési munkáinak elvégzésére beérkezett árajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

14. Egyebek

Végh Rudolf polgármester

Megkérdezem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a napirendi pontok tárgyalásával?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
39/2020. (II.27.) határozata**

a javasolt napirendi pontok elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjét az alábbiak szerinti tartalommal elfogadja:

1. Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
2. Javaslat az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló 18/2020. (I.29.) határozat módosítására
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
3. Javaslat az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 19/2020. (I.29.) határozat módosítására
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
4. Javaslat a polgármester 2020 évi szabadság ütemezésére
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
5. Javaslat a polgármester cafetéria juttatására
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
6. Javaslat a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének tárgyalására
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
7. Javaslat az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségre a költségvetési évet követő három évre
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
8. Javaslat Söréd Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésének elfogadására
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
9. Javaslat a helyi iparüzési adóról szóló 15/2015. (XI.27) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
10. Javaslat a magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

11. Javaslat a zártkerti ingatlan adóról szóló 7/2018. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
12. Javaslat a Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2017.(XII.14.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló rendelet módosítására
13. Zártkerti pályázat kiveitelezési munkáinak elvégzésére beérkezett árajánlatok megtárgyalása
Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester
14. Egyebek

Határidő: azonnal
Felelős: Végh Rudolf polgármester

Napirendek tárgyalása

1. napirendi pont

Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

Végh Rudolf polgármester

Magyar Faluprogram keretében meghirdetésre kerültek az újabb pályázati lehetőségek. A pályázati kiírások a tavalyihoz hasonlóak.

A tavalyi évben Magyar Faluprogram keretében nyertünk a kultúr felújítására és rendezvény finanszírozására. 2020. I. félévben az utak felújítására lehet pályázni, 30 millió forintig – azt javaslom, hogy 10 millió forintra adjuk be a pályázatot.

Szintén az I. félévben lehet pályázni orvoslakás, új lakás építésére, orvosi rendelő eszköz beszerzésére. A rendelő belső felújítására 2-3 millió forintos pályázat beadható, a beadási határidő március közepe. A II. félévben óvoda tetőcserére kellene pályázni.

Újra kiírásra került a BM pályázat az utak felújítására.

Ismét volt tárgyalás a játszótér működtetése miatt. Az eredeti szakértő következtetéseit nem fogadtuk el. Új szakértőt kell kirendelni, a szakértői díjat fel kell vállalni.

A Nemzeti Közművelődési Intézet Fejér Megyei Intézetétől megkerestek, hogy szakmai útmutatással segítsék a munkánkat. A közművelődési rendeletünket szükséges lesz átdolgozni. Előzetes tájékoztatást kaptunk arról, hogy az építésügyi feladatok elkerülnek az önkormányzatoktól.

Iparterülettel kapcsolatban egyeztettem, a településszerkezeti terv módosítására van szükség. körülbelül 1,5 ha nem a mi tulajdonunk, a iparterületnek kijelölt részből, ezt a területet meg kellene vásárolnunk. Ahhoz, hogy egyeztetni tudjak az eladási árról, szükséges a képviselő-testület felhatalmazása.

Végh Rudolf polgármester

Megkérdezem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértene-e az elhangzott tájékoztatóval?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
40/2020. (II.27.) határozata

*a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
szóló tájékoztató elfogadásáról*

Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesternek a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak legfontosabb eseményeiről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Végh Rudolf polgármester

2. napirendi pont

Javaslat az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló 18/2020. (I.29.) határozat módosítására

dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Az előző testületi ülésen tárgyaltunk az alakuló ülésre kapott törvényességi felhívásról, pótoltuk a hiányzó okmányokat. A Fejér Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya tájékoztatót arról, hogy az alpolgármester illetményről lemondó nyilatkozatán a 2019. októberi dátum szerepel.

Mivel az októberi alakuló ülés törvénysértő volt, ezért az igazi alakuló ülésnek a januári számít. Fentiek miatt két dátumot módosítani szükséges. Az alpolgármesternek mind a két esetben – a tiszteletdíj és a költségtérítés megállapításánál is be kell jelentenie a érintettségét.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester

Személyes érintettségemre tekintettel, az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló szavazásban nem kívánok részt venni.

Végh Rudolf polgármester

Kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 4 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

41/2020. (II.27.) határozata

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester szavazásból történő kizárásáról

Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fésüsne Szuna Mária alpolgármestert – személyes érintettségére tekintettel – az alpolgármesteri tiszteletdíj megállapításából kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Végh Rudolf polgármester

dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Az alpolgármester illetménye helyesen került megállapításra, tartalmában nem jogsértő ezért kérem, hogy a januárban hozott határozatot erősítsék meg.

Végh Rudolf polgármester

Szavazásra teszem fel, aki javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2020. (II.27.) határozat

a 18/2020. (I.29.) határozat megerősítéséről

Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. január 29. napján megtartott ülésen az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása tárgyában hozott 18/2020. (I.29.) határozatban foglaltakat megerősíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Végh Rudolf polgármester

3. napirendi pont

Javaslat az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 19/2020. (I.29.) határozat módosítására

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester

Személyes érintettségemre tekintettel, az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló szavazásban nem kívánok részt venni.

Végh Rudolf polgármester

Kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 4 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
43/2020. (II.27.) határozata

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester szavazásból történő kizárásáról

Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fésüsne Szuna Mária alpolgármestert – személyes érintettségére tekintettel – az alpolgármesteri költségtérítésének megállapításából kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Végh Rudolf polgármester

dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Az alpolgármester költségtérítése helyesen került megállapításra, tartalmában nem jogsértő ezért kérem, hogy a januárban hozott határozatot erősítsék meg.

Végh Rudolf polgármester

Szavazásra teszem fel, aki javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
44/2020. (II.27.) határozat

a 19/2020. (I.29.) határozat megerősítéséről

Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. január 29. napján megtartott ülésen az alpolgármester költségtérítésének megállapítása tárgyában hozott 19/2020. (I.29.) határozatban foglaltakat megerősíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Végh Rudolf polgármester

4. napirendi pont

Javaslat a polgármester 2020. évi szabadság ütemezésére

Végh Rudolf polgármester

A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény pontosan meghatározza a polgármester évi szabadságának mértékét. Ezen hatályos jogszabály értelmében a képviselő-testületnek minden év február 28-ig jóvá kell hagynia a polgármester évi szabadságának ütemezését.

Az előterjesztési anyag pontosan tartalmazza a polgármester előző évben igénybe vett és ki nem vett szabadságának mértékét, azonban ezen szabadságok ütemezésének elfogadásáról a képviselő-testületnek határozatot kell hoznia, a határozat-tervezetben foglaltaknak megfelelően.

Van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

Végh Rudolf polgármester

Megkérdézem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a határozati javaslattal?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2020.(II.27.) határozata

A polgármester 2020. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról

1. Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy Végh Rudolf főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCLIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) – (3) bekezdésében foglaltak alapján **2020. évben 56 nap** szabadságra jogosult az alábbiak szerint:

Alapszabadság:	25 munkanap/év	2020. 01. 01. – 2020. 12. 31.	25 nap
Pótszabadság	14 munkanap/év	2020. 01. 01. – 2020. 12. 31.	14 nap
Előző évről áthozott			17 nap

2. Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban megállapított 56 munkanap szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év	Hónap	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2020.	Február	-
	Március	-
	Április	10
	Május	10

	<i>Június</i>	<i>6</i>
	<i>Július</i>	<i>10</i>
	<i>Augusztus</i>	<i>10</i>
	<i>Szeptember</i>	<i>-</i>
	<i>Október</i>	<i>-</i>
	<i>November</i>	<i>-</i>
	<i>December</i>	<i>10</i>

3. Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy Söréd Község Önkormányzata Polgármestere részére a jelen határozat 1. pontja szerint a 2020. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki, és a Kttv. 225/C. § (3) bekezdése, valamint a Kttv. 225/J. § (3) bekezdése alapján a nyilvántartás naprakész vezetéséről gondoskodik.

Határidő: *folyamatos*

Felelős: *dr. Boda Zsuzsanna*

5. napirendi pont

Javaslat a polgármester 2020. évi cafetéria-juttatásáról

Végh Rudolf polgármester

Az előterjesztési anyagot mindenki megkapta. A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerint a közszolgálati tisztviselők cafetéria juttatásra jogosultak. A polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra alkalmazni kell e törvény rendelkezéseit. Mivel a főállású polgármester felett a munkáltatói jogkört a képviselő-testület gyakorolja, ezért döntés szükséges a cafetéria juttatás éves keretösszegéről.

Van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

Végh Rudolf polgármester

Megkérdézem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a határozati javaslattal?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2020. (II.27.) határozata

a polgármester 2020. évi cafeteria juttatásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester részére 2020. január 1. napjától, 2020. december 31. napjáig terjedő időszakra bruttó 200.000,- Ft cafeteria – juttatást állapít meg.

A cafeteria összege az önkormányzat 2020. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárási rendet a Közös Önkormányzati Hivatal cafetéria szabályzata szerint kell alkalmazni.

Határidő: *folyamatos*
Felelős: *dr. Boda Zsuzsanna jegyző*

6. napirendi pont

Javaslat a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének tárgyalására

Végh Rudolf polgármester

A képviselő-testületnek el kell fogadnia a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetését, ami 38 314 500 Ft bevételi és 38 314 500 Ft kiadási oldallal készült.

Az előterjesztési anyag 1. táblája tartalmazza a működési bevételeket, és a dolgozók foglalkoztatásához kapcsolódó bér és bérjellegű kiadásokat, valamint a szakmai kiadásokat. A maradvány összeggel a közös hivatal megalakulásáról szóló megállapodás szerint 75-25 %-os arányban rendelkezhet a két önkormányzat. E szerint Söréd Község Önkormányzatára 25 %, azaz 912 e Ft szabadon felhasználható összeggel rendelkezhet. Itt szerepelnek az irodaszerre, közüzemi díjakra, posta-és bankköltségre fordítható összegek.

Van-e kérdés az önkormányzati hivatal költségvetéséhez?

Végh Rudolf polgármester

Ha nincs kérdés, kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal költségvetéséről!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
47/2020. (II.27.) határozata**

a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetéséről

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetését az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

Határidő: *folyamatos*
Felelős: *Végh Rudolf polgármester*

7. napirendi pont

Javaslat az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségre a költségvetési évet követő három évre

Végh Rudolf polgármester

A költségvetéshez kapcsolódóan kötelező döntést hoznia a testületnek az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről.

dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Az önkormányzat a következő években hitelt nem kíván felvenni. Az adóbevételek az, amivel gazdálkodhat. A költségvetéshez kapcsolódóan elfogadása kötelező.

Végh Rudolf polgármester:

Megkérdezem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a határozati javaslattal?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
48/2020. (II.27.) határozata**

az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről

Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ának megfelelően, az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm.rendeletben meghatározottak szerint saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Megnevezés	Sorszám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei (adatok Ft-ban)			
		2020.	2021.	2022.	2023.
Helyi adókból származó bevételek	1	9110000	9110000	9110000	910000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	2	19 350 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	3				
Tárgyi eszköz és immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	4				
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	5				
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	6				
Saját bevételek (1+.....+6)	7	28460000	14110000	14110000	14110000
Saját bevételek (7. sor) 50 %-a	8	14230000	7055000	7055000	7055000
Előző években keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (10+ ... +16)	9	0	0	0	0

Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	10				
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	11				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	12				
Adott váltó	13				
Pénzügyi lízing	14				
Halasztott fizetés	15				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	16				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (18+ ... +24)	17	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	18				
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	19				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	20				
Adott váltó	21				
Pénzügyi lízing	22				
Halasztott fizetés	23				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	24				
Fizetési kötelezettség összesen (9+17)	25	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (7-25)	26	28460000	14110000	14110000	14110000

Határidő: *folyamatos*
Felelős: *Végh Rudolf polgármester*

8. napirendi pont

Javaslat Söréd Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésének elfogadására

Végh Rudolf polgármester

Az előző ülésen már tárgyalunk az önkormányzat idei évi költségvetéséről. Az önkormányzat 2020. évi költségvetése 117.679.129 Ft bevételi és kiadási oldallal készült.

Bevételi oldalon a költségvetési támogatás adott. A saját bevételek az előzőhöz képest módosításra kerültek.

Az átszámlázott közüzemi szolgáltatás szintén módosított az önkormányzat költségvetésén.

Kiadási oldalon csökkent az egyéb üzemeltetés költsége. Az idei évtől havi ÁFA bevallók lettünk az éves bevallókból, mert a telek eladások miatt átléptük az éves bevallás keretösszegét. A személyi juttatás összege pontosításra került. Mesevár Óvoda-Bölcsőde Sörédi Tagóvodára eső kiadás is beépítésre került, ez az összeg csökkeni fog, PED besorolások előzetes számadatokba nem kerültek még beépítésre.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester

Telek eladásából mekkora bevételre számíthatunk, vannak-e érdeklődők? Van-e vevő az iparterületre?

Végh Rudolf polgármester

Jelenleg 1 ha iparterületre van igény, bevételként 13 m Ft lett tervezve. A telkek iránt van érdeklődés, de pontos számot még nem tudunk.

A költségvetést év közben módosítani kell, ha a konkrét számokat már ismerjük.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester

Az 1 ha terület eladásával szemben jelentkezik a közmű kialakításának költsége.
A pályázati összeg mit takar?

Végh Rudolf polgármester

Előleget kaptunk 2019-ben, a többi bevétel az idei évben jelentkezik. A prэшáz pályázati önerőt tartalmazza a költségvetés.

Forstner Éva képviselő

Az óvoda felé mit fizetünk?

Végh Rudolf polgármester

A béreket és minimális szakmai anyagot. A ped.asszisztens foglalkoztatásra nincs támogatás, ezt nekünk kell fizetni.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester

A háziiorvosi támogatás?

Végh Rudolf polgármester

Éves támogatást kap a háziiorvos.

Pálföldi Tamás képviselő

A civil szervezeteknek nyújtandó támogatást javaslom módosítani. A Sportegyesület lényegesen magasabb összeget kap. Javaslom, hogy kérjünk be programtervet a civil szervezeteinktől, s ez alapján osszuk fel a meghatározott keretet.

Végh Rudolf polgármester

Az alapítványoknak adott támogatás is nagyobb volt, de ők a szervezett programjaikhoz külön is kapnak támogatást. Jelenled a működési támogatást próbáljuk odaadni.

A Sportegyesület és a háziiorvos esetében került magasabb támogatási összeg megállapításra. Sajnos a Nyugdíjasklub egyre jobban előregszik.

Programtervet nem kértünk, de változtathatunk rajta.

A Sportegyesületnek nincs más bevétele, a működéshez elég ez az összeg, pályázati önerőt finanszíroznak többnyire a támogatási összegből. Rendszeres kiadásai vannak, tevékenysége is rendszeres.

Forstner Éva képviselő

Nem tudjuk, hogy mit tervez a Sportegyesület, ehhez milyen összegre van szükségük.

Végh Rudolf polgármester

TAO-os pályázatokból kaptak támogatást pályának a felújításához Ahhoz, hogy pályázni tudjanak, az önerőt össze kell szedniük. Az előző évek támogatásait beleforgatták a fejlesztésekbe, 3-400.000 Ft önerőre van szükségük. Az önkormányzítai támogatást már csökkentettük, amikor az MLSZ átvállalta a nevezési, és bírói díjakat.

Nemrég felújították a padokat, rendbe tették a pálya környékét. Ezeket egyéb rendezvényeinken mi is használni tudjuk.

Forstner Éva képviselő

A támogatás feltétele legyen, hogy a programokon vegyenek részt a szervezetek.

Végh Rudolf polgármester

Megkérdézem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a rendelet tervezetben foglaltakkal?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 4 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

**Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
3/2020. (II.28.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pálföldi Tamás képviselő

Javaslom, hogy a következő évi költségvetés készítésénél a civilszervezeteknek pályáztatás során kerüljön megállapításra a támogatási összeg. Minden támogatott szervezet év elején készítsen programtervet, ami alapján a képviselő testület tud dönteni a támogatási összeg felosztásáról.

Végh Rudolf polgármester

A jövő évi költségvetés készítése előtt lehetőség lesz erre, javaslom, hogy Pálföldi Tamás képviselő legyen ennek a felelőse.

Megkérdézem a képviselő-testületet, hogy egyetértenek-e a javaslattal?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
49/2020. (II.27.) határozata**

a civilszervezeteknek nyújtandó támogatás pályáztatásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2021. évi költségvetés készítése előtt pályázatot ír ki a civilszervezetek részére a 2021. évi támogatási összegre.

Határidő: 2020.

Felelős: Pálföldi Tamás képviselő

9. napirendi pont

Javaslat a helyi iparűzési adóról szóló 15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Végh Rudolf polgármester

Az ipari adóról szóló rendeletet módosítani kell, mert a 3.§ (2) bekezdésben szereplő ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 6 ezer forintban van meghatározva, azonban törvény alapján az 5 ezer forintot nem haladhatja meg.

Végh Rudolf polgármester

Megkérdézem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a rendelet tervezetben foglaltakkal?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

**Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
4/2020. (II.28.) önkormányzati rendelete**

***a helyi iparűzési adóról szóló
15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról***

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

10. napirendi pont

Javaslat a magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Végh Rudolf polgármester

A rendelet törvényességi vizsgálatát követően kapott javaslatot az önkormányzat a magánszemély kommunális adójáról szóló helyi rendelet módosítására, a rendeletben lévő hibák kijavítására.

A rendeletben pontosítani szükséges az adótárgyakat valamint a mentességek közül a 4.§ (3)-(4) bekezdését hatályon kívül kell helyezni.

Végh Rudolf polgármester

Megkérdézem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a rendelet tervezetben foglaltakkal?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2020. (II.28.) önkormányzati rendelete

a magánszemély kommunális adójáról szóló
16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

11. napirendi pont

Javaslat a zártkerti ingatlan adóról szóló 7/2018. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Végh Rudolf polgármester:

Szintén törvényességi vizsgálatot követően kaptunk javaslatot a zártkerti ingatlan adóról szóló rendelet módosítására.

dr. Boda Zsuzsanna jegyző:

A Fejér Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya javaslatot tett a zártkerti ingatlan adóról szóló rendelet módosítására. Mivel sok módosítást kellene rajta elvégezni, ezért javaslom új rendelet megalkotását.

Végh Rudolf polgármester

Megkérdezem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a rendelet tervezetben foglaltakkal?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2020. (II.28.) önkormányzati rendelete

a települési adóról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

12. napirendi pont

Javaslat a Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2017.(XII.14.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló rendelet módosítására

Végh Rudolf polgármester

Telekvásárlás kapcsán felmerült mobil ház építésének lehetősége településünkön. Településkép védelméről szóló rendeletünk nem tér ki ezen típusú épületekre, ezért módosítása szükséges. Korábbi rendeletünk eljárási szabályzat nem tartalmaz, elkészítésük szükséges, ezért következő ülésen javaslom tárgyalni.

13. napirendi pont

Zártkerti pályázat kivitelezési munkáinak elvégzésére beérkezett árajánlatok megtárgyalása

Végh Rudolf polgármester

Előző testületi ülésen döntöttünk mely három cégtől kérünk árajánlatot zártkerti pályázatunk kivitelezési munkáinak elvégzésére. A három árajánlat megérkezett, javaslom a legkedvezőbbet elfogadni.

Végh Rudolf polgármester

Szavazásra teszem fel, aki javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
50/2020. (II.27.) határozata**

a zártkerti pályázat kivitelezési munkáinak elvégzésére érkezett árajánlatok elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zártkerti pályázat kivitelezési munkáinak elvégzésére beérkezett árajánlatok közül

- *Vértessaljai Kft. 8060 Mór, Mikes K. u. 4. bruttó 10.031.291 Ft összegű árajánlatát fogadja el.*

Határidő: *folyamatos*
Felelős: *Végh Rudolf polgármester*

14. napirendi pont **Egyebek**

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester

A tervezett zártkerti telek megvásárlásával kapcsolatban sikerült egyeztetni a tulajdonossal?

Végh Rudolf polgármester

Az ingatlan eladási árát 900.000 Ft összegben jelölte meg a tulajdonos, alacsonyabb árban még nem sikerült megegyeznünk. Előző testületi ülésen beszéltünk róla, hogy a zártkertben van az önkormányzatnak egy olyan ingatlana, amit nem kíván hasznosítani, ezért jó lenne azt értékesíteni. Eladási ár meghatározása szükséges, hogy meg tudjuk hirdetni az ingatlant. Javasolom egy alsó ár meghatározását, s a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet elfogadni. 500.000 Ft induló árral egyetért a testület?

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester

600.000 Ft induló árat javaslok.

dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Javasolom a hirdetésben egy végső időpont meghatározását, amíg az ajánlatokat befogadja az önkormányzat.

Forstner Éva képviselő

800.000 Ft induló ár realisabb lenne. Március 25-ig ha beérkeznének az árajánlatok a március végi testületi ülésen dönteni is tudnánk róla.

Végh Rudolf polgármester

Magasnak tartom, de próbáljuk meg ennyiért értékesíteni. Megkérdezem a tisztelt képviselő-testületet, egyetértenek-e a 800.000 Ft induló vételárral, s a március 25. határidővel?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2020. (II.27.) határozata

Söréd, 404. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Söréd, 404. hrsz-ú ingatlanát értékesíteni kívánja, induló vételár 800.000 Ft, árajánlatok beérkezésének határideje 2020. március 25.

A beérkezett árajánlatok közül a legmagasabb vételár kerül elfogadásra.

Határidő: *folyamatos*
Felelős: *Végh Rudolf polgármester*

Végh Rudolf polgármester

Két ülés közti beszámolómban tájékoztattam a tisztelt képviselő-testületet, hogy idei évben is lehetősége van az önkormányzatnak Magyar Falu Program keretében pályázat beadására. Március hónapban orvosi rendelő fejlesztésére van lehetőségünk pályázni, javaslom beadását.

Végh Rudolf polgármester

Szavazásra teszem fel, aki egyetért a Magyar Falu Program keretében „Orvosi rendelő fejlesztése” című pályázat beadásával, kézfeltartással jelezze!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
52/2020. (II.27.) határozata**

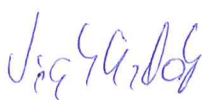
***Magyar Falu Program keretében
„Orvosi rendelő fejlesztése” Pályázat beadásáról***

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyar Falu Program keretében „Orvosi rendelő fejlesztése” címen pályázat beadásáról dönt.

Határidő: 2020. március 25. – 2020. április 24.

Felelős: Végh Rudolf polgármester

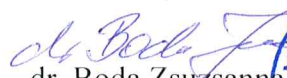
Mivel több kérdés, észrevétel nem merült fel, Végh Rudolf polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.



Végh Rudolf
polgármester



K.m.f.



dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

