



Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

2023. január 26-án megtartott soros, nyílt üléséről

Határozatok:

- 1/2023. (I.26.) határozat** a javasolt napirendi pontok elfogadásáról
- 2/2023. (I.26.) határozat** a polgármester előző évi igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról
- 3/2023. (I.26.) határozat** a polgármester 2023. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról
- 4/2023. (I.26.) határozat** polgármesteri tájékoztató a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről
- 5/2023. (I.26.) határozat** a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésére vonatkozó koncepció elfogadásáról
- 6/2023. (I.26.) határozat** Söréd Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetésére vonatkozó koncepció elfogadásáról
- 7/2023. (I.26.) határozat** falugondnoki szolgálat szakmai programjának felülvizsgálatáról

Rendeletek:

- 1/2023. (I.27.) önkormányzati rendelet** a temetőről és a temetkezés rendjéről
- 2/2023. (I.27.) önkormányzati rendelet** a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről

Jegyzőkönyv

Mely készült Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 26-án 17.00 órai kezdettel megtartott soros, nyílt testületi üléséről.

Az ülés helye: Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal Sörédi Kirendeltség
tárgyalóterme
8072 Söréd, Rákóczi utca 59.

Jelen vannak:

Végh Rudolf	polgármester
Fésüsne Szuna Mária	alpolgármester
Kovács Józsefné	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Solti-Tóth Csilla	jegyző
Právetz Ferencné	jegyzőkönyvvezető

Távol maradt:

Forstner Éva	képviselő
Pálföldi Tamás	képviselő

I. Napirend előtti események

Végh Rudolf polgármester:

Az ülést megnyitja, köszönti az ülésen megjelent vendégeket, a képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselőből 3 fő jelen van az ülésen. Javasolja a meghívó szerinti napirend elfogadását.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület – 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I.26.) határozata

a napirend elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. január 26. napi soros, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés a polgármester előző évi igénybe vett szabadság mértékének megállapítására

Előterjesztő: Fésüsne Szuna Mária alpolgármester

2. Előterjesztés a polgármester 2023. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyására

Előterjesztő: Fésüsne Szuna Mária alpolgármester

- 3. Előterjesztés polgármesteri tájékoztató a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

- 4. Előterjesztés a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésére vonatkozó koncepció elfogadására**

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

- 5. Előterjesztés Söréd Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetésére vonatkozó koncepció elfogadására**

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

- 6. Előterjesztés a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet-tervezet elfogadására**

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

- 7. Előterjesztés a falugondnoki tevékenységről szóló szakmai program felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

- 8. Előterjesztés a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelettervezet elfogadására**

Előterjesztő: Végh Rudolf polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

II. Napirendi pontok tárgyalása

1. napirendi pont

Előterjesztés a polgármester előző évi igénybe vett szabadság mértékének megállapítására

Végh Rudolf polgármester:

Felkéri Fésüsne Szuna Mária alpolgármestert a napirendi pont ismertetésére.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/A.-225/L. §-a rendelkezik a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezésekről.

A 225/C.§. (1) bekezdése alapján a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.

A (2) bekezdés alapján a polgármester előterjesztésére a képviselő testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A jegyzőnek nyilvántartást kell vezetnie a polgármester szabadságáról, mely alapján minden év január 31-ig meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét és a ki nem adott szabadságot

a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni és kiadni.

A polgármester 2022. évben igénybe vehető rendes szabadságainak száma: 39 nap

A polgármester 2021-es évből áthozott szabadságainak száma: 0 nap

Összes igénybe vett: 39 nap

Még kivehető: 0 nap

Végh Rudolf polgármester:

Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2023. (I. 26.) határozata**

Polgármester 2022. évben igénybe vett szabadságainak jóváhagyásáról

Söréd Község Képviselő-testülete Végh Rudolf polgármester 2022. december 31. napjáig igénybe vett szabadságáról szóló tájékoztatót az alábbiak szerint jóváhagyja:

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2022.	Január	0	0
	Február	7., 8., 9., 10., 11.	5
	Március	0	0
	Április	0	0
	Május	23., 24., 25., 26., 27.	5
	Június	0	0
	Július	18., 19., 20., 21., 22., 25., 26., 27., 28., 29.	10
	Augusztus	0	0
	Szeptember	19., 20., 21., 22., 23.	5
	Október	6., 7., 10., 11., 12.	5
	November	0	0
	December	19., 20., 21., 22., 23., 27., 28., 29., 30.	9

Összesen:

39 nap

A polgármester 2022-ben igénybe vehető szabadságainak száma:

39 nap

A polgármester 2021-es évből áthozott szabadságainak száma:

0 nap

Összes igénybe vett:

39 nap

Még kivehető:

0 nap

Határidő: azonnal

Felelős: Fésüsne Szuna Mária alpolgármester

2. napirendi pont

Előterjesztés a polgármester 2023. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyására

Végh Rudolf polgármester:

Felkéri Fésüsne Szuna Mária alpolgármestert a napirendi pont ismertetésére.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 2014. december 12-től hatályos 225/C. §-a az alábbiakról rendelkezik:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizen~~n~~négy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételekor a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevétele megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

(5) A foglalkoztatási jogviszonyban álló alpolgármester szabadságára az (1)-(4) bekezdésben foglaltak vonatkoznak azzal az eltéréssel, hogy a szabadságütemezését a polgármester hagyja jóvá, és a szabadságot a polgármester adja ki.”

A 225/C. § (3) bekezdésében foglaltak alapján időarányosan megállapításra került a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértéke, amely 39 nap volt, és a ki nem adott szabadság mértéke 0 nap.

Fentiek alapján a polgármester törvény szerint meghatározott éves szabadsága 2023. évben 39 nap.

Tájékoztatom a képviselőket, hogy a polgármester szabadságának mértékét a fent idézett jogszabályhely pontosan meghatározza, azonban javasolt ezen szabadságok ütemezéséről a képviselő-testület általi határozat hozatala, ezért kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetben foglaltaknak megfelelően döntését meghozni szíveskedjen.

Végh Rudolf polgármester:

Elfogadásra javasolja a határozat-javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2023. (I.26.) határozata**

**A polgármester 2023. évi szabadság felhasználási
ütemezési tervének jóváhagyásáról**

1. Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy Végh Rudolf főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) – (3) bekezdésében foglaltak alapján **2023. évben 39 nap** szabadságra jogosult az alábbiak szerint:

Alapszabadság:	25 munkanap/év	2023. 01. 01. – 2023. 12. 31.	25 nap
Pótszabadság	14 munkanap/év	2023. 01. 01. – 2023. 12. 31.	14 nap
2022. évben fel nem használt szabadság:			0 nap

2. Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 1. pontban megállapított 39 munkanap szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2023.	Január		0
	Február	6., 7., 8., 9., 10.	5
	Március		
	Április		
	Május	22., 23., 24., 25., 26.	5
	Június	26., 27., 28., 29., 30.	5
	Július	3., 4., 5., 6., 7.	5
	Augusztus	18., 21., 22., 23., 24., 25.	6
	Szeptember		
	Október	2., 3., 4., 5., 6.	5
	November		
	December	11., 12., 13., 14., 15., 27., 28., 29.	8

3. Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy Söréd Község Önkormányzata Polgármestere részére a jelen határozat 1. pontja szerint a 2023. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki, és a Kttv. 225/C. § (3) bekezdése, valamint a Kttv. 225/J. § (3) bekezdése alapján a nyilvántartás naprakész vezetéséről gondoskodik.

Határidő: folyamatos

Felelős: Solti-Tóth Csilla jegyző

3. napirendi pont

Előterjesztés polgármesteri tájékoztató a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről

Végh Rudolf polgármester:

Két pályázat is a befejezéséhez közeledik – 99 %-os készültséget lehet mondani –, jelenleg az elszámoláshoz szükséges anyagok összeállítása történik. A pályázatíró a holnapi nap folyamán összeállítja a beszámolót, amit papíralapon kell elküldeni. Az előző zártkerti pályázatot is így kellett elszámolni. Akkor is kijött Anett és összerakta, amit papíralapon kellett beküldeni. Remélhetőleg átkerült hozzá minden irat, ami az elszámoláshoz kell. Néhány fényképet kell még holnap készíteni. Elmaradt a vízvételi helyről és a kerítésről a fénykép. A pályázatban vállaltuk, hogy az alapítvánnyal együtt gyümölcsfákat ültetünk. Erről is kért képeket.

A jövő héten lezárjuk a másikat is. Szűkös lesz a határidő. A kultúr felújítás-bővítés építési engedélyköteles, a hatóságoknak is át kell adni. A műszaki ellenőr figyelmeztetett, hogy a földhivatalhoz is be kell jelenteni, amikor elkészült. A bővítmény feltüntetése időt vesz igénybe, mindenképpen számolni kell vele. Tervek szerint a jövő héten elindítjuk az eljárást.

A hét elején bormustra volt a kultúrban, a rendezvény jól sikerült, sokan voltak. Sajnos a kultúrban a férfi wc-ben eldugult a lefolyó. Valószínű, hogy az építés során kavics kerülhetett a rendszerbe, ami most a dugulást okozza. Egyszer már ki lett tisztítva a rendszer, most megint feltelt. Megkeresték a dugulás helyét. Az óvoda udvar felénél fel lett tárva, ide egy tisztító idomot kell betenni. Ezen keresztül slaggal is tisztítható lesz. Most van az udvaron egy nagy gödör, amit hamarosan be kell takarni, mert az óvodások nem tudják használni az udvart. Nem nagy munka van hátra, azt a vízvezeték-szerelő gyorsan meg tudja csinálni.

A pályázattal még nem tudtunk foglalkozni, talán a jövő héten.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

Az alapítvány készíti a pályázati anyagot – rendezvényre akarják beadni. Árajánlatokat várnak. Tervezik idősök találkozájának megszervezését, az önkormányzattal, vagy egyéb szervezetekkel is együttműködve. Az óvodásokra gondoltak, akik kis műsort adnának.

Végh Rudolf polgármester:

A kultúrban 1,80 magasságig át lett húzva a fal lemosható festékkel. A vállalkozó ezt a magasságot javasolta, így talán jobban tisztán tartható lesz. Elkészült a könyvtár festése. A radiátorok mögött elmaradt a festés, ahhoz le kellett volna engedni a vizet, ez a fűtési időszak utánra marad. Készül a nyugdíjasklub festése is. Jól dolgoznak a vállalkozók, elégedett a munkájukkal.

Kistérségi ülés volt ma Móron. A költségvetést készítik, mindenkitől adatokat kérnek. Az orvosi ügyelet biztosítása miatt még folynak a tárgyalások a kórházzal. Február 1-jétől egy orvosos ügyelet lesz. Az ügyelet biztosítása kistérségen keresztül történik, a normatívát ők kérik le. Nem terveznek külön szerződést kötni. Várhatóan nőnek a költségek, számokat még nem látunk.

Mindenki előtt ismert, hogy Csákrberény és Csókakő december 31-ével kivált a kistérségi társulásból, az orvosi ügyeletet önállóan kívánták ellátni. A két település nem talált olyan szolgáltatót, aki ellátná a feladatot, ezért azt tervezik, hogy ismét kistérségen keresztül látnák el, esetleg létszámarányosan finanszíroznák. A kórház külön nem vállalta, csak kistérségen keresztül látja el az ügyeletet.

A játszótér miatt több éve – 2017. óta – húzódó birtokvédelmi eljárás ítélethirdetése is ma volt. Sajnos a bírónő döntése, az általa előírtak a játszótér működését veszélyeztetik. A játszótér 18 óráig lehet nyitva, sporttevékenységet pedig 16 órától 18 óráig lehetne végezni.

A családi házra értékcsökkenést állapított meg. A sportpályához hangfógó fal építését írta elő. A pálya fölé labdafógó hálót, a hátsó lámpára árnyékolót kell tenni. A bírónő véleménye szerint tervezői hiba történt, nem lett volna szabad a játszóteret a házak közé tervezni. Nem lehetett figyelembe a háztulajdonos hozzájárulása, mert nem tudta, hogy mit ír alá. Zavaró, mert hangosabb, mint gondolták, a lámpáknak pedig vakító a fénye. Az értékcsökkenés gondot okoz, mert a tulajdonos értékesíteni kívánja a házat. Erről nem volt információnk, amikor az önkormányzat vételi ajánlatot tett, akkor még nem szeretnék volna eladni.

Mindenképpen egyeztetni kell a tulajdonossal. Két lehetőség van: az egyik, hogy elfogadjuk a döntést és korlátozottan használjuk a játszóteret. A másik lehetőség, hogy fellebbezünk. Mindenképpen tárgyalni kell a tulajdonosokkal és tudatosítani bennük azt, hogy fellebbezés esetén mindaddig nem tudják eladni az ingatlant, amíg a bírósági per tart. Most úgy tűnik, hogy értékesíteni szeretnék a házat, de fellebbezés miatt az eladás 5-6 évig is elhúzódhat. Az önkormányzatnak sok lehetősége nincs.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

Fellebbezni kell, nincs más út. A fitnesspark a játszótérre került. Ha be kell zárni a játszóteret, akkor a fitnessparkot sem lehet használni, és ebben az esetben nem tesz eleget az önkormányzat a pályázati kiírásban foglaltaknak.

Végh Rudolf polgármester:

Fellebbezés esetén újra indul az eljárás, ami ismét éveket vehet igénybe. A mostani pernek is komoly költségei voltak az önkormányzat számára, a jövőben erre nem lesz pénz.

A Fejérvíz integrációjával kapcsolatban továbbra sincs információ. A Fejérvíz elég magas javítási költségről szóló számlát küldött az önkormányzatnak, melyet nem egyenlítettünk ki. Kistérségi ülésen is kérdésként merült fel, mert több településnek is hasonló gondjai vannak.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

Miből lehet a későbbiekben fizetni?

Végh Rudolf polgármester:

Székesfehérvár azt javasolta, hogy az önkormányzatok – mint tulajdonosok – vállalják át az adósságot. Ezt az önkormányzatok nem tudják finanszírozni.

A hulladékszállítást, az üzemeltetést MOL átveszi a KDV-től. Meg kell keresni azt a szolgáltatót, aki a feladatot ellátja. Koncessziós szerződés szerint a lakosságnak nem lehet magasabb a díj.

Elfogadásra javasolja a beszámolót.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2023. (I.26.) határozata**

polgármesteri tájékoztató a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről

Söréd Község Önkormányzata Képviselő testülete a két testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadta.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

4. napirendi pont

Előterjesztés a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésére vonatkozó koncepció elfogadására

Végh Rudolf polgármester:

A Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési koncepciója még átdolgozás alatt van, a főbb számokat már tartalmazza a tervezet, ezt javaslom elfogadásra, a következő testületi ülésen pedig már a kész költségvetést láthatjuk.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

A tavalyi évben 39.677 ezer forint volt a közös hivatal támogatása, az idei évben 40.253 ezer forint a normatíva, a lakosságszám változás miatt lett magasabb a támogatás.

Az elmúlt évben a közös hivatal költségvetése szinte csak a béreket, és az egyéb személyi kiadásokat tartalmazta. Nagyon kevés dologi kiadás került bele. Ez ebben az évben sem lesz másképp sajnos, szükséges lesz mindkét település hozzájárulása a költségvetésünkhöz.

Magyaralmáson felmondott a pénzügyes kolléganő, az álláshely meghirdetésre került.

Végh Rudolf polgármester:

A következő ülésre már elkészül a közös hivatal költségvetése, most csak a főszámokat tartalmazó koncepció elfogadásáról szavaz a testület.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2023. (I.26.) határozata**

**a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésére vonatkozó
koncepció elfogadásáról**

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésére vonatkozó koncepciót elfogadja.

A Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetéséről szóló döntést következő ülésére halasztja, tekintettel arra, hogy a tervezett bevételi és kiadási előirányzatok további felülvizsgálatot igényelnek.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2023. február 15.

5. napirendi pont

Előterjesztés Söréd Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetésére vonatkozó koncepció elfogadására

Végh Rudolf polgármester:

Az önkormányzat költségvetésének nagyobb részét a bérek teszik ki, egyéb kiadás minimális. A garantált bérminimum emelkedett, és a költségvetést befolyásolja még a közös hivatal költségvetése is, mert az önkormányzati hozzájárulás mértéke a koncepcióhoz képest változni fog.

Az önkormányzat kiadásai emelkedtek, a normatíva viszont nem emelkedett olyan mértékben. Pályázati előkészítésre nem igazán jut. A rezsitámogatásról nincs biztos információnk.

A bevétel a tavalyi évhez képest több, magasabb a normatíva összege. Van olyan feladat, ahol csökkenés van, például a szociális feladatok esetében nagyobb a csökkenés. Gyermekekétkeztetésre, falugondnoki ellátásra, könyvtárra szinte a tavalyi összeg áll rendelkezésre.

A közfoglalkoztatás esetében az eddig 100 %-os helyett most csak 80 %-os támogatást kap az önkormányzat. Ez is növeli a kiadásokat.

A koncepció még további átdolgozásra, pontosításra szorul, a költségvetés mínuszos nem lehet.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

Telekértékesítésre van tervezve bevétel, ez az utolsó telek értékesítését jelenti?

Végh Rudolf polgármester:

A koncepcióban szerepel a településrendezési terv költsége, itt lenne az ideje az elkészítésének, de nagy költséget jelent.

A várható kiadás jóval magasabb, a koncepció a tavalyi számokkal készült. Az informatikai rendszerek karbantartásának költsége is emelkedett. A kameráknál is fontos a folyamatos karbantartás, mert anélkül nem működnek.

Nem került tervezésre közművelődési referens bér, mert a falugondnok szakmai programjában szerepel ilyen jellegű tevékenység is. Egyeztetés folyik, hogy a közművelődési referensi feladatokat – kötelező feladat – elláthatja-e a falugondnok, aki napi 8 órában dolgozik. Úgy tűnik, hogy megoldható így, ezért nem lett tervezve bér.

Az idei évben reprezentatív kiadásokat, táppénz hozzájárulás is tervezve lett.

A személyi juttatások összege magas. Az óvodai 4 órás pedagógiai asszisztens bérét teljes egészében az önkormányzatnak kell fizetni, erre nincs normatíva, az önkormányzat átadja a kistérségnek.

A civilszervezetek támogatását mindenképpen át kell dolgozni, pontosítani szükséges.

A kultúrházban még tart a felújítás, bővítés, ebben az évben is nagy összegű kiadás lesz. Fordított ÁFA-s a beruházás, a befizetendő ÁFA-val tervezni kell.

Ahhoz, hogy az utolsó telket értékesíteni lehessen, a szomszédos telket meg kell vásárolni, melyre 500 ezer forint lett tervezve.

Fontos lenne az iparterület kialakítása, többen érdeklődtek már. Érdemes lenne tárgyalni az érdeklődőkkel, hogy megtudjuk mekkora területet szeretnének. A földeket ki kell vonatni a művelés alól, ami hosszú időt vesz igénybe.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

Az iparterületre vonatkozóan készült-e terv?

Végh Rudolf polgármester:

Nincs belső elosztás. Közlekedő utat kell kialakítani, vizet, villanyt kell vinni a telkekre. 3-4 érdeklődő van iparterületre. Mindenképpen egyeztetni kell, meg kell nézni, hogy a hatályos jogszabályi előírások szerint mi az eljárás menete.

A második körben tervezni kell ennek a költségével is.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

Építési telkeket a jelenlegi külterületen lehetne hamarabb kialakítani.

Végh Rudolf polgármester:

Értékbecslő jön, utána lehet tervezni az építési telkek kialakítását. Mindenképpen fontos lenne a telkek kialakítása, van érdeklődő több is. Figyelni kell a pályázatokat, volt már olyan, hogy telek kialakítás költségeire is írtak ki. Pályázati önerőnk nem nagyon van, meg kell gondolni, hogy mire pályázik az önkormányzat.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

A civilszervezeteknek kaphatnak-e támogatást, tud-e adni az önkormányzat?

Végh Rudolf polgármester:

A tevékenységet kellene támogatni inkább, nem pedig a szervezeteket. A Nyugdíjasklubnak kellene meghagyni a támogatást.

A tavalyi évben közel 1 millió forint volt az alapítványoknak, civilszervezeteknek nyújtott támogatás összege.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

Az egyház kimaradhat. A sportegyesület hogyan áll?

Végh Rudolf polgármester:

A sport esetében is a rendezvényeket kellene támogatni. Talán a tartalékot kellene úgy tervezni, hogy annak terhére lehessen támogatást adni a civilszervezeteknek.

Maradna a házi orvos és a nyugdíjasklub támogatása, és lehetne tervezni 300 ezer forintot a tartalékba olyan céllal, hogy az évközben felmerülő rendezvényeket támogassa az önkormányzat. Így év közben később is megállapíthatja a támogatást és annak összegét is, a képviselő-testület.

A pályázatokhoz szükséges összeggel is a tartalékban lehetne tervezni.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

Mi lesz a mínusz összeggel?

Végh Rudolf polgármester:

Muszáj lesz hozzányúlni az Optimához. A mostani helyzetben nem biztos, hogy hitelt kellene felvenni, nem is biztos, hogy kapna az önkormányzat. Az iparterület értékesítésével is számolni kell. Szükség esetén esetleg átütemezhető a kistérségi hozzájárulás.

Az iparterület kialakítását muszáj lesz minél előbb elkezdeni.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

Ahhoz tudni kell, hogy mekkora területet szeretnének? A terület jelenleg bérbe van adva a tsz-nek, akkor velük is egyeztetni kell minél előbb. Még vetés előtt kellene tárgyalni velük, hogy a

művelési ág változását is időben el lehessen indítani. Nem mindegy, hogy milyen növényt vetnek bele.

Végh Rudolf polgármester:

A szükséges területnagyság ismeretében kell kialakítani az iparterületet. Az iparterület értékesítése ÁFA köteles, jól kell meghatározni a területek árát.

A végleges költségvetés összeállítása előtt mindenképpen kéri a javaslatokat, legkésőbb február 10-éig.

Elfogadásra javasolja a költségvetési koncepciót.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2023. (I.26.) határozata**

**Söréd Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetésére vonatkozó koncepció
elfogadásáról**

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Söréd Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetésére vonatkozó koncepciót elfogadja.

Söréd Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló döntést következő ülésére halasztja, tekintettel arra, hogy a tervezett bevételi és kiadási előirányzatok további felülvizsgálatot igényelnek.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2023. február 15.

6. Napirendi pont

**Előterjesztés a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet-tervezet
elfogadására**

Végh Rudolf polgármester:

A testület előzőleg már tárgyalta a rendelet-tervezetet, melyet Jegyző Asszony véleményeztetésre megküldött a Fejér Vármegyei Kormányhivatalnak.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

A kormányhivatal által kért javításokat, módosításokat elvégezte. Összességében rendben találták a tervezetet. Ki kellett venni belőle olyan kifejezéseket, amelyeket nem lehetett pontosan értelmezni. Önkormányzati rendeletben nem lehet szabályozni olyat, amit felsőbb szintű jogszabály már szabályoz. Ezért a rendeletbe a jogszabályra való hivatkozás került. A temetési hely megváltási díjai rendben vannak, de felhívták a figyelmet arra, hogy 30 napnak kell eltelni a kihirdetés és a hatályba lépés között. Ha most elfogadja a testület, akkor március 1-jén hatályba léphet.

Végh Rudolf polgármester:

A rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2023. (I.27.) önkormányzati rendelete**

a temetőkről és a temetkezés rendjéről

(a rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7. Napirendi pont

Előterjesztés a falugondnoki tevékenységről szóló szakmai program felülvizsgálatára

Végh Rudolf polgármester:

Söréd Község Önkormányzata falugondnoki szolgálatának szakmai programja a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvényben (továbbiakban: Szoc.tv.) és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendeletben foglaltak szerint készült. A szakmai program 2020. január 7. napjától hatályos.

A felülvizsgálatot évente el kell végezni.

Most pontosítani szükséges, mert a szakmai program ételhordóban történő szállítást tartalmaz, de az ebédet a szolgáltató ételszállító dobozokban hozza, nem ételhordóban.

Az elmúlt időszakban több kisgyermekes szülő kereste meg az önkormányzatot azzal a kéréssel, hogy az általuk megrendelt ebéd házhoz szállítása a falugondnoki szolgálat keretében legyen megoldva. Mivel a falugondnok a szociális étkezőknek házhoz szállítja az ebédet, nem jelent nagyobb feladatot, ha a kismamák, és kisgyermekes családok részére is történik a szállítás, ehhez az ellátottak körét szükséges módosítani. A szakmai program egyéb módosításra nem szorul.

Mindenki előtt ismert, hogy január 1-jétől másik szolgáltató biztosítja az étkezést mind az óvodások, mind pedig a szociális étkezők számára. Jók a visszajelzések, ízletes az ebéd, tetszik az óvodásoknak is és az időseknek is.

Elfogadásra javasolja a szakmai program módosítását.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2023. (I.26.) határozata**

a falugondnoki szolgálat szakmai programjának felülvizsgálatáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a falugondnok szolgálati szakmai programját, és az alábbiak szerint módosítja:

„3.1.1. Közreműködés az étkeztetésben” fejezet módosításra kerül az alábbiak szerint:

„A feladatellátás tartalma, módja:

A falugondnok kiemelt feladata az igénybe vevők részére a napi egyszeri meleg étel ételszállító dobozban történő házhoz szállításában való közreműködés. A falugondnok ezt a feladatot írásban jelzett igények alapján látja el. Kapcsolódó feladata a szolgáltatást igénybe vevőkkel való beszélgetés során a további alapellátási igények felmérése és továbbítása a fenntartó felé. A falugondnok a további szolgáltatásokra vonatkozó igényeket írásban rögzíti és javaslatot tesz a fenntartónak azok megoldására.

A feladatellátás rendszeressége: Naponta (hétfőtől-péntekig) nyújtott szolgáltatás.

Az ellátottak köre: Azok, akik szociálisan rászorultak, illetve koruk vagy egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük, szenvedélybetegségük, vagy hajléktalanságuk miatt nem képesek gondoskodni legalább napi egyszeri meleg étkezésről, valamint az alapvető élelmiszerek beszerzéséről, valamint a kismamák és a kisgyermekes családok.”

A szakmai program egyebekben változatlan marad.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

8. Napirendi pont

Előterjesztés a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezet elfogadására

Végh Rudolf polgármester:

Felkéri Jegyző Asszonyt a napirend ismertetésére.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Törvényi előírás, hogy a képviselő-testület rendeletben állapítsa meg a köztisztviselők tárgyévi illetményalapját. A tavalyi évben az illetmény alap 60.000 Ft volt, az idei évre is ezt az összeget javasolja megállapítani.

Végh Rudolf polgármester:

Elfogadásra javasolja.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2023. (I.27.) önkormányzati rendelete**

**a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023.
évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről**

(a rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

III. Napirend utáni események

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

Az új bérleti díjakról még nem döntött a testület. Hamarosan elkészül a kultúrház, a bérleti díjakat is meg kellene állapítani.

Végh Rudolf polgármester:

A februári ülésen kell tárgyalni róla. A rezsiköltségek nagyon megemelkedtek.

A kultúrban, a nagyteremben muszáj lesz termofejeket tenni a radiátorokra, valamint az öltözőkben és a nyugdíjasklub helyiségében is.

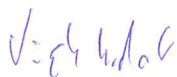
Az egyéb helyeken temperáló fűtést kell biztosítani.

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester:

A nyugdíjasklub helyisége alkalmasabb kisebb családi rendezvények tartására. Mosdó és mosogató is van ott.

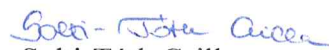
Mivel több kérdés, észrevétel nem merült fel, így Végh Rudolf polgármester megköszönte a részvételt és a soros nyilvános ülést 19.45 órakor bezárta.

K.m.f.



Végh Rudolf
polgármester




Solti-Tóth Csilla
jegyző