



Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

2023. november 30-án megtartott soros, nyílt üléséről

Határozatok:

107/2023. (XI.30.) határozat a javasolt napirendi pontok elfogadásáról

108/2023. (XI.30.) határozat a 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

109/2023. (XI.30.) határozat a Könyvtár 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

110/2023. (XI.30.) határozat a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

111/2023. (XI.30.) határozat a 2023. évi helyi adóztatásról szóló beszámolóról

112/2023. (XI.30.) határozat a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal beszámolójának elfogadásáról

113/2023. (XI.30.) határozat téli igazgatási szünet elrendeléséről

114/2023. (XI.30.) határozat Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015. (V.6.) önkormányzati rendelet-tervezet véleményezéséről

115/2023. (XI.30.) határozat Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 28/2021. (VII.6.) önkormányzati rendelet-tervezet véleményezéséről

116/2023. (XI.30.) határozat a települési környezet állapotáról

117/2023. (XI.30.) határozat a Móri Többcélú Kistérségi Társulás gyepmesteri, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozóan egy új megbízási szerződés megkötésének a jóváhagyásáról

118/2023. (XI.30.) határozat az önkormányzat tulajdonában lévő épületek, helyiségek és sportpálya, illetve eszközök bérleti díjának módosításáról

119/2023. (XI.30.) határozat a polgármester év végi értékeléséről szóló beszámoló elfogadásáról

120/2023. (XI.30.) határozat a polgármester társulásban végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

121/2023. (XI.30.) határozat Végh Rudolf polgármester jutalmazásáról szóló határozat-javaslat el nem fogadásáról

122/2023. (XI.30.) határozat Fésüsne Szuna Mária önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

123/2023. (XI.30.) határozat Forstner Éva önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

124/2023. (XI.30.) határozat Kovács Józsefné önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

125/2023. (XI.30.) határozat Pálföldi Tamás önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

126/2023. (XI.30.) határozat a Helyi Választási Bizottsági tagok és póttagok megválasztásáról

127/2023. (XI.30.) határozat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben lévő üzletrésze érkezett vételi ajánlatról

128/2023. (XI.30.) határozat a 8072 Söréd, Rákóczi utca 54. szám alatti ingatlan (önkormányzat bérlakás) bérbeadására vonatkozó kérelmének elbírálásáról

129/2023. (XI.30.) határozat a 8072 Söréd, Rákóczi utca 54. szám alatti ingatlan (régii gyógyszerár épülete) bérbeadására vonatkozó kérelmének elbírálásáról

130/2023. (XI.30.) határozat a Söréd Község szabályozási tervén szereplő szabályozási vonalakról

131/2023. (XI.30.) határozat a Móri Többcélú Kistérségi Társulással kötendő, a Családsegítő-és gyermekjóléti Központtal kapcsolatos megállapodás elfogadásáról

132/2023. (XI.30.) határozat a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Rendeletek:

14/2023. (XII.1.) önkormányzati rendelet A magánszemély kommunális adójáról szóló

16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jegyzőkönyv

Mely készült Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 30-án 17:00 órai kezdettel megtartott soros, nyílt testületi üléséről.

Az ülés helye: Könyvtár
8072 Söréd, Rákóczi u. 54.

Jelen vannak:

Végh Rudolf	polgármester
Forstner Éva	képviselő
Kovács Józsefné	képviselő

Távol maradt:

Fésüsne Szuna Mária	alpolgármester
Pálföldi Tamás	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Solti-Tóth Csilla	jegyző
Právetz Ferencné	jegyzőkönyvvezető

I. Napirend előtti események

Végh Rudolf polgármester:

Az ülést megnyitotta, köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselőből 3 fő jelen van az ülésen.

Javasolta a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület – 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2023. (XI.30.) határozata

a javasolt napirendi pontok elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. november 30-ai soros, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. 2024. évre vonatkozó Belső ellenőrzési terv elfogadása
Előterjesztő: polgármester
2. Előterjesztés a települési könyvtár éves szakmai munkatervének és az éves szakmai beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: polgármester

3. Beszámoló a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer 2022. évi tevékenységéről
Előterjesztő: polgármester
4. Beszámoló az adóztatás tapasztalatairól
Előterjesztő: jegyző
5. Helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
6. Jegyző beszámolója a közös önkormányzati hivatal működéséről
Előterjesztő: jegyző
7. Előterjesztés téli igazgatási szünet elrendeléséről
Előterjesztő: jegyző
8. Előterjesztés Mór Városi Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: polgármester
9. Előterjesztés Mór Városi Önkormányzatának a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 28/2021. (VII.6.) önkormányzat rendelet módosítására.
Előterjesztő: polgármester
10. Lakosság tájékoztatása a települési környezet állapotáról
Előterjesztő: polgármester
11. Előterjesztés a gyepmesteri, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó új megbízási szerződés elfogadására
Előterjesztő: polgármester
12. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő épületek, helyiségek és sportpálya, illetve eszközök bérleti díjának módosítására
Előterjesztő: polgármester
13. Polgármester év végi értékelése és a beszámoló a társulásban végzett munkájáról
Előterjesztő: polgármester
14. Polgármester év végi jutalmazása
Előterjesztő: alpolgármester
15. Beszámoló az önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről
Előterjesztő: polgármester
16. Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására
Előterjesztő: jegyző
17. Előterjesztés a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben lévő üzletrészre érkezett vételi ajánlatról
Előterjesztő: polgármester
18. Előterjesztés önkormányzati lakás bérlete iránti kérelemről
Előterjesztő: polgármester
19. Előterjesztés a Söréd, Rákóczi utca 54. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szándéknyilatkozatról
Előterjesztő: polgármester
20. Előterjesztés szabályozási vonalakról

Előterjesztő: polgármester

21. Előterjesztés a Móri Többcélú Kistérségi Társulással kötendő, a Családsegítő- és gyermekjóléti Központtal kapcsolatos megállapodás elfogadására.

Előterjesztő: polgármester

22. Polgármesteri tájékoztató a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: polgármester

23. Egyebek

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

II. Napirendi pontok tárgyalása

1. napirendi pont

2024. évre vonatkozó Belső ellenőrzési terv elfogadása

Végh Rudolf polgármester:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 119. § (4) bekezdése rendelkezik arról, hogy a jegyző köteles gondoskodni a belső ellenőrzés működtetéséről. Az Mötv. 119. § (5) bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a Képviselő-testület az előző év december 31. napjáig hagyja jóvá a jegyző által elkészített belső ellenőrzési javaslat alapján.

Az ellenőrzés témája: Gyermekétkezési kedvezmények megalapozottságának ellenőrzése
Az ellenőrzés célja annak megállapítása, hogy a gyermekétkezés kapcsán különféle jogcímen igénybe vett kedvezmények megalapozottak-e, jogszerűek-e, bizonylatokkal megfelelően alátámasztottak-e.

A korábbi években a belső ellenőrzést a Vincent Auditor Kft. végezte, ebben az évben is őket javasoljuk a feladattal megbízni.

Elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület – 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2023. (XI.30.) határozata

a 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat 1. mellékletét képező, Söréd Község Önkormányzatra vonatkozó 2024. évi belső ellenőrzési tervet. A belső ellenőrzéssel a Vincent Auditor Kft-t bízta meg 200 000,-Ft + ÁFA munkadíjért.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a belső ellenőrzést végző szervet és gondoskodjon az ellenőrzésre vonatkozó szerződés megkötésére.

Felelős: jegyző
Határidő: 2023. december 31.

2. napirendi pont

Előterjesztés a települési könyvtár éves szakmai munkatervének és az éves szakmai beszámolójának elfogadására

Végh Rudolf polgármester:

A könyvtár idei munkájáról szóló beszámolót mindenki megkapta.

A könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszeren keresztül működik, ezen nem kívánnak változtatni. A KSZR keretében a Vörösmarty Mihály könyvtártól könyveket, és a könyvtár működtetéséhez szükséges egyéb eszközöket, valamint szakmai segítséget is kap a könyvtáros. A tavalyi évben sok könyvet kellett leselejtezni penész miatt, de azért még szép számú könyv van a könyvtárban. Gyerekek és felnőttek is rendszeresen látogatják.

Elfogadásra javasolta a határozati javaslatot

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület – 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2023. (XI.30.) határozata

a Könyvtár 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Könyvtár 2023. évi munkájáról, tevékenységéről szóló beszámolót és azt az előterjesztési anyagnak megfelelően elfogadta.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Beszámoló a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer 2022. évi tevékenységéről

Végh Rudolf polgármester:

A Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerről szóló tájékoztató részletes, mindenre kiterjedően tartalmazza a székesfehérvári Vörösmarty Mihály Könyvtár által a Fejér Vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében végzett 2022. évi tevékenységet. A vármegyében végzett munkáról szóló beszámoló mellett tartalmazza a településen végzett tevékenységről szóló beszámolót is.

A jövőben lehet célszerűbb év elején tárgyalni a KSZR beszámolót, mert ez az előző évről szól.

A KSZR egy jól működő rendszer. A rendszer segítségével az állomány folyamatosan bővül, a selejtezett könyvek pótlása, beszerzése folyamatban van, emellett szakmai segítséget is nyújtanak a könyvtárosnak.

Elfogadásra javasolta a beszámolót.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2023. (XI.30.) határozata**

**Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló
elfogadásáról**

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót, és azt az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

**4. Napirendi pont
Beszámoló az adóztatás tapasztalatairól**

Végh Rudolf polgármester:

A beszámolót mindenki megkapta.

A beszámolóból látszik, hogy jó a településen az adózási morál. Az idei évben is 90 % felett van a teljesítés, ami nagyon jónak számít.

Forstner Éva képviselő:

Aki eddig nem fizetett, kapott-e felszólítást?

Végh Rudolf polgármester:

Vannak, akik rendszeresen késnek a befizetéssel, ők már kaptak felszólítást.

Forstner Éva képviselő:

A befizetett összeg jelentősen eltér a tervezettől.

Végh Rudolf polgármester:

Lehet, hogy ebben az esetben is célszerűbb lenne év elején tárgyalni a beszámolót, és akkor a teljes évet láthatná a testület.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

A beszámoló a november 15-ei teljesítés alapján készült, azóta voltak befizetések.

Végh Rudolf polgármester:

Igen, jó a befizetési arány, ami az hátralévő idő alatt még valószínűleg emelkedni fog.

Elfogadásra javasolta a beszámolót.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület – 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2023. (XI.30.) határozata**

a 2023. évi helyi adóztatásról szóló beszámolóról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi adóigazgatási tevékenységről szóló beszámolót megismerte és az előterjesztési anyagnak megfelelően elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

5. napi rendi pont

Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Végh Rudolf polgármester:

Törvényi változás miatt módosítani szükséges a magánszemély kommunális adójáról szóló önkormányzati rendeletet. A hatályos jogszabály szerint 2023. szeptember 1-jétől a termőföld, a termőföld tulajdonjoga, a termőföldre ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog nem lehet a települési adó tárgya.

A képviselő-testület – a törvényi szabályozáshoz igazodva – 2023. augusztus 1. napjával hatályon kívül helyezte a települési adóról szóló rendeletét.

Fentiek értelmében szükséges a magánszemély kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet 4.§ (3) és (4) bekezdését is hatályon kívül helyezni.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

A magánszemély kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet kedvezményt, mentességet állapított meg a települési adó fizetésére kötelezett személyeknek, mert ugyanazt az adótárgyat nem lehet kétszer adóztatni. Ezek a mentességeknek a hatályon kívül helyezését tartalmazza a rendelet-tervezet.

Végh Rudolf polgármester:

Javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2023.(XII.1.) önkormányzat rendelete**

**A magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(a rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. napirendi pont

Jegyző beszámolója a közös önkormányzati hivatal működéséről

Végh Rudolf polgármester:

Jegyző Asszony igen részletes beszámolót készített, amit mindenkinek megküldtünk. Kíván-e szóbeli kiegészítést tenni az írásos beszámolóhoz?

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Az írásos beszámolót nem kívánja kiegészíteni, ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

Végh Rudolf polgármester:

Elfogadásra javasolja a beszámolót.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2023. (XI.30.) határozata**

a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal beszámolójának elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81.§ (3) bekezdés f) pontjában foglaltakra – a jegyző előterjesztésében megvitatta a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

7. napirendi pont

Előterjesztés téli igazgatási szünet elrendeléséről

Végh Rudolf polgármester:

A tavalyi évhez hasonlóan az idei évben is elrendelhet az önkormányzat téli igazgatási szünetet, annyi különbséggel, hogy ebben az évben rövidebb lesz.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

A Kormány 2023. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló 407/2023. (VIII.30.) rendeletét 2023. augusztus 30. napján hozta meg és 2023. augusztus 31. napján léptette hatályba. Ekkortól 90 napon belül, azaz november 30. napjáig kell az önkormányzatoknak meghozni a határozatukat, igazodva a Kormányrendeletben foglaltakhoz.

A 2023. évi téli igazgatási szünetről szóló 407/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) és (2) bekezdése alapján a Kormány 2023. december 27-től 2024. január 1-ig elrendelte a téli igazgatási szünetet.

Főszabályként – a 2023. évi XXVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján – az igazgatási szünet alatt a hivatal feladatait nem látja el, és az ügyfélfogadás nem működik.

Végh Rudolf polgármester:

Sürgős ügyek – például anyakönyvi igazgatás – az igazgatási szünet tartama alatt is el lesznek látva.

Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2023. (XI.30.) határozata

téli igazgatási szünet elrendeléséről

Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény (a továbbiakban: törvény) 7.§ (1) bekezdés a.) pontja alapján, összhangban a 2023. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló 407/2023. (VIII.30.) Korm. rendelettel, a Magyaralmási Közös Önkormányzatai Hivatalban 2023. december 27. – 2024. január 1. közötti időszakra (3 munkanap) téli igazgatási szünetet rendel el.

A téli igazgatási szünet időtartama alatt az ügyfélfogadás szünetel, a Hivatal zárva tart.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatról, az ügyfélfogadás szüneteléséről, és a Törvény 7.§. (4) bekezdés d) szerint felmerülő esetleges kivételről a lakosságot helyben szokásos módon történő tájékoztassa.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: jegyző

8. napirendi pont

Előterjesztés Mór Városi Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítására

Végh Rudolf polgármester:

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 325/2023. (X.25.) határozatával döntött arról, hogy módosítani kívánja a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015. (V.6.) önkormányzati rendeletet.

Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás Társulási Tanácsa a 24/2023. (VIII.29.) határozatában döntött a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás jogutód nélküli megszűntetéséről és 2024. január 1. napi hatállyal a Szociális Alapszolgáltatási Központ fenntartói jogának a Móri Többcélú Kistérségi Társulás részére történő átadásáról.

Bakonycsérnye, Balinka, Bodajk és Pusztavám községek 2023. december 31. napjával kiválik a Móri Többcélú Kistérségi Társulásból.

Fentiekből adódóan szükséges a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015. (V.6.) önkormányzati rendelet módosítása.

A határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2023.(XI.30.) határozata

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 11/2015. (V.6.) önkormányzati rendelet-tervezet véleményezéséről

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mór Város Képviselő-testületének „a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díjának felülvizsgálata tárgyában” hozott 47/2023. (II.15.) határozatát és annak mellékletét képező rendelet-tervezetét megtárgyalta és azzal egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

9. napirendi pont

Előterjesztés Mór Városi Önkormányzatának a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 28/2021. (VII.6.) önkormányzat rendelet módosítására

Végh Rudolf polgármester:

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 326/2023. (X.25.) határozatával döntött arról, hogy módosítani kívánja a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 28/2021. (VII.6.) önkormányzati rendeletet.

A Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás Társulási Tanácsa 24/2023. (VIII.29.) határozatában döntött arról, hogy a Társulási Megállapodás VII. fejezet 2.1.1.pontja és VII/B. fejezet 1.12.c) pontja alapján 2023. december 31. napi hatállyal kezdeményezi a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás jogutód nélküli megszűntetését, és 2024. január 1. napi hatállyal a fenntartásában lévő Szociális Alapszolgáltatási Központ fenntartói jogának a Móri Többcélú Kistérségi Társulás részére történő átadását.

Fentiekből adódóan szükséges a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 28/2021. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosítása.

Elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
115/2023. (XI.30.) határozata**

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátásokról szóló
28/2021. (VII.6.) önkormányzati rendelet-tervezet véleményezéséről**

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte Mór Város Képviselő-testületének „a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 28/2021. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában” hozott 326/2023. (X.25.) határozatát és annak mellékletét képező rendelet-tervezetét megtárgyalta és azzal egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

10. napirendi pont

Lakosság tájékoztatása a települési környezet állapotáról

Végh Rudolf polgármester:

A települési környezet állapotáról minden évben tárgyalni kell. Jelentős változás nem történt az elmúlt évhez képest. A tájékoztatót mindenki megkapta.

Elfogadásra javasolta a beszámolót.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2023. (XI.30.) határozata**

a települési környezet állapotáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület a települési környezet állapotáról szóló beszámolót megismerte és azt az előterjesztési anyagnak megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11. napirendi pont

Előterjesztés a gyepmesteri, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó új megbízási szerződés elfogadására

Végh Rudolf polgármester:

A gyepmesteri, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés hatálya 2023. december 31-ig szól, ezért szükséges egy új megbízási szerződés megkötése. Az árak emelkedtek, ezt a kistérség is elfogadta.

Az előterjesztési anyagot mindenki megkapta.

Elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2023. (XI.30.) határozata**

a Móri Többcélú Kistérségi Társulás gyepmesteri, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozóan egy új megbízási szerződés megkötésének a jóváhagyásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Móri Többcélú Kistérségi Társulás gyepmesteri, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, az új megbízási szerződés tartalmával egyetért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő épületek, helyiségek és sportpálya, illetve eszközök bérleti díjának módosítására

Végh Rudolf polgármester:

Az elmúlt időszakban többször tárgyalt a testület az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjáról.

A fűtési szezonban kellene pontosan meghatározni a bérleti díjat, vagy a bérleti díjon felül fizetendő fűtési költséget. A civilszervezeteket, alapítványokat eddig is támogatta az önkormányzat, ezt a jövőben is meg kellene tartani.

A sörédi civilszervezetek számára eddig is ingyenes volt a használat, arról kell döntenie, hogy a fűtési szezonban is teljesen ingyenes maradjon.

Forstner Éva képviselő:

Meg kellene tartani számukra az ingyenes használatot, mert az önkormányzat anyagi támogatást nem tud adni, de a működésükhöz ezzel még is hozzájárulna.

Nekik legyen ingyenes fűtési szezonban és fűtési szezonon kívül is.

Végh Rudolf polgármester:

Elfogadásra javasolta a módosításokat tartalmazó javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2023. (XI.30.) határozata

az önkormányzat tulajdonában lévő épületek, helyiségek és sportpálya, illetve eszközök bérleti díjának módosításáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő épületek, helyiségek, sportpálya, illetve eszközök bérleti díját 2024. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- Parkoló (művelődési ház, bolt) árusítás, termékbemutató céljára: 4.000 Ft/óra + ÁFA
de minimum 4.000 Ft/alkalom + ÁFA

- Nyugdíjas klub kulturális események, családi rendezvények céljára: 2.000 Ft/óra + ÁFA de minimum 4.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Nyugdíjas klub: bevétellel járó rendezvények céljára 3.000 Ft/óra + ÁFA de minimum 6.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Nagyterem: kulturális események, családi rendezvények céljára: 3.000 Ft/óra + ÁFA de minimum 6.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Nagyterem: bevétellel járó rendezvények céljára 4.000 Ft/óra + ÁFA de minimum 8.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Nagyterem rendszeres sport vagy kulturális esemény max. 2 óra időtartamra: ingyenes.
- Nagyterem: Rendszeres, bevétellel járó sport vagy kulturális esemény max. 2 óra időtartamra: 4.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Sportpálya: Sport események céljára: 10.000 Ft/óra + ÁFA de minimum 20.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Sportpálya világítással: Sport események céljára: 15.000 Ft/óra + ÁFA de minimum 30.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Sportpálya öltözők használatával: Sport események céljára: 15.000 Ft/óra + ÁFA de minimum 30.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Sportpálya öltözők használatával, világítással: Sport események céljára: 20.000 Ft/óra + ÁFA de minimum 40.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Sport pálya előkészítés 5.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Öltöző takarítás 2.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Szőlőhegy, prэшáz kivételével: kulturális események, családi rendezvények céljára: 15.000 Ft/alkalom/nap + ÁFA.
Prэшáz civilszervezetek részére: kulturális esemény céljára egyedi elbírálás
- Hasító gép 5.000 Ft/alkalom/nap + ÁFA.

Étel és/vagy ital fogyasztással járó rendezvények esetén alkalmanként 2.000 Ft + ÁFA takarítási díj fizetendő.

Fűtési szezonban (október 1. és március 31. között)

- a terem bérleti díjakat 25 % felár terheli;
- az ingyenesen használatba adott termék esetében 5.000 Ft/alkalom + ÁFA fizetendő.

Kedvezmények:

- Sörédi székhelyű civil és nonprofit szervezetek részére a létesítmények használata ingyenes fűtési szezonban és fűtési szezonon kívül is, kivéve az öltözők és sportpálya használata versenyszerű sportolás esetén.

- Nyugdíjasklub helyisége a tagok részére ingyenes, kivétel fűtési szezonban, ekkor 1.000 Ft / óra + ÁFA, de minimum 5.000 Ft/alkalom + ÁFA
- Sportpályák: Tömeg, illetve egyéni sportolás esetén ingyenesek.
- Szőlőhegy használata épületek használata nélkül sörédi lakosok számára ingyenes, konyha használatával 7.500 Ft/alkalom/nap + ÁFA.

A Képviselő-testület döntött arról, hogy minden esetben bérleti szerződést kell kötni az Önkormányzattal, bérleti szerződés melléklete a használat -, illetve házirend.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

13. napirendi pont

Polgármester év végi értékelése és a beszámoló a társulásban végzett munkáról

Végh Rudolf polgármester:

Nehéz évet zár az önkormányzat. Egyre nehezebb gazdasági helyzetben végzik munkájukat az önkormányzatok. Ez lassan megoldhatatlan feladat elé állítja az önkormányzatok nagy részét, fokozottan igaz ez a kis önkormányzatokra. Az idei évben új fejlesztés nem indult, a 2022-es pályázatok lettek befejezve: művelődési ház bővítése, temető kerítés, zártkerti pályázat, fitness park kialakítása a játszótéren.

Az év végi értékelés tartalmazza a társulásban végzett munkáról szóló beszámolót. A társulások ülésein rendszeresen részt vett, a fontosabb döntésekről évközben is folyamatosan tájékoztatta a képviselő-testület tagjait.

Az év végi értékelésről és a társulásban végzett munkáról szóló beszámolót külön határozatban szükséges elfogadni.

Szavazásra teszi fel az év végi értékelésről szóló beszámolót.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2023. (XI.30.) határozata

a polgármester év végi értékeléséről szóló beszámoló elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester év végi értékeléséről szóló beszámolóját jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Társulásban végzett munkáról szóló beszámoló

Végh Rudolf polgármester:

Szavazásra teszi fel a polgármester társulásban végzett munkájáról szóló beszámolót.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
120/2023. (XI.30.) határozata**

a polgármester társulásban végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester társulásban végzett munkájáról szóló beszámolóját jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

14. napirendi pont

Polgármester év végi jutalmazása

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Fésüsne Szuna Mária alpolgármester asszony távolléte miatt a képviselő-testület elé terjeszti a polgármester év végi jutalmazására vonatkozó javaslatot.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„225/H. § (1) A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj hat havi összegét.”

A polgármester a megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult.

Végh Rudolf polgármester illetményét a képviselő-testület a 7/2022.(II.3.) határozatával 2022. január 1. naptól havi bruttó 650.000 Ft összegű összegben állapította meg.

Az önkormányzat a 2023. évben a veszélyhelyzet ellenére célszerű és takarékos gazdálkodást folytatott. A folyamatos koordinációt igénylő beruházási és felújítási munkák szervezeten megvalósultak.

A határozati javaslatban foglalt összeg az önkormányzat 2023. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Kérem a képviselő-testületet, hogy vitassa meg Végh Rudolf polgármester 2023. évben végzett munkáját és hozza meg a döntését.

Végh Rudolf polgármester:

Megköszöni a javaslatot, de az önkormányzat jelenlegi helyzetében, amikor az önkormányzati dolgozók jutalmazása nem megvalósítható, nem kívánja elfogadni a jutalmat.

Végh Rudolf polgármester:

Az előterjesztett határozat-javaslatot javasolja el nem fogadásra.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2023. (XI.30.) határozata**

Végh Rudolf polgármester jutalmazásáról szóló határozat-javaslat el nem fogadásáról

Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Végh Rudolf polgármester jutalmazásáról szóló határozat-javaslatot nem fogadja el.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: alpolgármester, jegyző

15. napirendi pont

Beszámoló az önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről

Végh Rudolf polgármester:

Sokat dolgoztak-dolgoznak a képviselők. A programok megszervezésében, lebonyolításában, a szőlőmunkák elvégzésében is részt vettek, amit ezúton is nagyon köszön nekik.

A beszámolót minden képviselő megküldte. A képviselői munkáról szóló beszámolót személyenként, külön-külön kell elfogadni.

1. Fésüsne Szuna Mária alpolgármester

Végh Rudolf polgármester:

Szavazásra teszi fel Fésüsné Szuna Mária alpolgármester képviselői munkájáról szóló beszámolót

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
122/2023. (XI.30.) határozata**

**Fésüsné Szuna Mária önkormányzati képviselő választópolgárokkal való
kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló beszámoló
elfogadásáról**

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fésüsné Szuna Mária önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

2. Forstner Éva képviselő

Végh Rudolf polgármester:

Szavazásra teszi fel Forstner Éva képviselői munkájáról szóló beszámolót

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
123/2023. (XI.30.) határozata**

**Forstner Éva önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási
kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Forstner Éva önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői

tevékenységéről szóló beszámolóját jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. Kovács Józsefné képviselő

Végh Rudolf polgármester:

Szavazásra teszi fel Kovács Józsefné képviselői munkájáról szóló beszámolót.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 124/2023. (XI.30.) határozata

Kovács Józsefné önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Józsefné önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

4. Pálföldi Tamás képviselő

Végh Rudolf polgármester:

Szavazásra teszi fel Pálföldi Tamás képviselői munkájáról szóló beszámolót.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2023. (XI.30.) határozata

Pálföldi Tamás önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pálföldi Tamás önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló beszámolóját jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

16. napirendi pont

Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására

Végh Rudolf polgármester:

A Helyi Választási Bizottság mandátuma önkormányzati választástól, önkormányzati választásig tart. A jövő évben lesznek a választások, ezért a jegyzőnek – a hatályos jogszabályok szerint – javaslatot kell tennie a képviselő-testület fel a HVB tagjaira és póttagjaira.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Az előterjesztési anyag részletesen tartalmazza a jogszabályi hivatkozásokat, melyek figyelembevételével készült a javaslat a HVB tagjaira. Mindenki vállalta a következő ciklusra is a tagságot. Összeférhetetlenség egyikükénél sem áll fenn, így megválasztásuknak jogi akadálya nincs. Jól összeszokott bizottság, nagyon jól dolgoztak az előző választásokon is, ezért javasolja megválasztásukat.

Végh Rudolf polgármester:

A határozati javaslat elfogadását javasolta.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2023. (XI.30.) határozata**

a Helyi Választási Bizottsági tagok és póttagok megválasztásáról

A helyi választási bizottsági tagok és póttagok megválasztásáról Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában, biztosított jogkörében eljárva, Söréd Község területén működő helyi választási bizottság

tagjának:

Nagy Zsolt	Söréd, Petőfi utca 22.
Trampler Béláné	Söréd, Széchenyi utca 2.
Brichter Ferencné	Söréd, Petőfi utca 9/2.
Ivanics Zsolt	Söréd, Széchenyi utca 14.
Takácsné Bitter Edit	Söréd, Széchenyi utca 12.

sám alatti lakosokat,

póttagjának:

Takácsné Pauer Anna	Söréd, Rákóczi utca 39.
Gallai Tímea	Söréd, Kossuth utca 8.

sám alatti lakosokat megválasztja.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: jegyző

17. napirendi pont

Előterjesztés a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben lévő üzletrészre érkezett vételi ajánlatról

Végh Rudolf polgármester:

A temetkezési vállalatnál 46.000 forint értékű üzletrész van, ennek megvásárlására érkezett a vételi ajánlat, 92.000 forint összegben.

Régebben az összes megyei önkormányzat tagja volt a temetkezési vállalatnak, de néhány évvel ezelőtt többen éltek a felajánlott vételi ajánlattal.

Javasolja, hogy az önkormányzat tartsa meg ezt a vagyont.

Forstner Éva képviselő:

Mivel jár ez a tagság?

Végh Rudolf polgármester:

Induláskor a tagok területén kötelező volt ellátni a feladatot.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
127/2023. (XI.30.) határozata**

**a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben lévő üzletrészre érkezett
vételi ajánlatról**

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben 46.000 Ft névértékű üzletrészt nem kívánja értékesíteni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Kegyeleti Központ Kft-t.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. december 31.

18. napirendi pont

Előterjesztés önkormányzati lakás bérlése iránti kérelemről

Végh Rudolf polgármester:

Az önkormányzati lakás bérlése iránti kérelmet bodajki lakos nyújtott be. A lánya és annak családja itt él Söréden. A kérelmező súlyos beteg, ezért szeretne a család közelébe költözni, így segítséget kaphatna tőlük.

Jelenleg bérlő van a lakásban, aki itt építkezik a faluban, a bérleti szerződés december 31-ig szól. A bérlőtől kapott információ szerint karácsonyra szeretnének beköltözni súlyos beteg gyermekükkel. Az elmondottak miatt nem javasolja év elejétől kiadni a lakást, véleménye szerint mindenképpen meg kellene várni, amíg a jelenlegi bérlő kiköltözik. Csak utána javasolja a bérbeadást, határozott idejű szerződés kötésével.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Dönthet így a testület. A bérlőt lehet tájékoztatni arról, hogy kérelméről tárgyalt a képviselő-testület. Mivel jelenleg bérlő van a lakásban, amint az kiköltözik és aktuális lesz a bérbeadás, a kérelme alapján újra tárgyal róla a testület.

Végh Rudolf polgármester:

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő- testületének

128/2023. (XI.30.) határozata

**a 8072 Söréd, Rákóczi utca 54. szám alatti ingatlan (önkormányzat bérlakás)
bérbeadására vonatkozó kérelmének elbírálásáról**

Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Horváth Józsefné 8053 Bodajk, Bányász ltp. 6. 1/3. szám alatti lakos kérelmét a 8072 Söréd, Rákóczi utca 54. szám alatti ingatlan (önkormányzati bérlakás) bérbeadásával kapcsolatban.

A képviselő-testület döntött arról, hogy az önkormányzati lakás bérbeadásáról a jelenlegi bérlő kiköltözését követően ismételten tárgyalni fog.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

19. napirendi pont

Előterjesztés a Söréd, Rákóczi utca 54. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szándéknyilatkozatról

Végh Rudolf polgármester:

A Rákóczi utca 54. szám alatti ingatlanra – a régi gyógyszerár helyiségére – is érkezett bérleti szándéknyilatkozat. Masszázs szolgáltatást szeretne indítani a faluban, a helyiséget alkalmasnak találta erre. Nem állandó tevékenység lenne, munka mellett kívánja elindítani.

Az önkormányzat jelenleg csak tárolásra használja, az ott tárolt könyveket, eszközöket ki lehet onnan pakolni.

Mindenképpen határozott idejű szerződést javasol, mert előre nem látható milyen kihasználtság lesz. Mivel nincs külön mérősítés, ezért külön bérleti díjat kellene megállapítani fűtési szezonra és fűtési szezonon kívülre.

A fűtési szezonban bruttó 50.000 forint / hónapban, fűtési szezonon kívül pedig bruttó 30.000 forint / hónapban javasolja megállapítani.

Forstner Éva képviselő:

Milyen gyakran használná?

Végh Rudolf polgármester:

Heti 3-5 alkalommal tervezi.

Forstner Éva képviselő:

Mikor kezdené?

Végh Rudolf polgármester:

2024. január 1-jétől. Mivel jelenleg sok ellenőrzést kapott az önkormányzat, kell is ez az idő, hogy ki lehessen üríteni a helyiséget.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Határozott vagy határozatlan időtartamra adná bérbe az önkormányzat?

Közös megegyezéssel felmondható a bérleti szerződés, ha valamelyik fél már nem szeretné a bérletet.

Végh Rudolf polgármester:

Határozatlan időtartamra, 30 napos felmondással az önkormányzat is ki tud lépni, ha nem a szerződés szerinti tevékenységre használja a helyiséget.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő- testületének
129/2023. (XI.30.) határozata
a 8072 Söréd, Rákóczi utca 54. szám alatti ingatlan (régi gyógyszerár épülete)
bérbeadására vonatkozó kérelmének elbírálásáról**

Söréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint dönt az

a 8072 Söréd, Rákóczi utca 54. szám alatti ingatlan (régi gyógyszerár épülete) bérbeadásával kapcsolatban:

A Képviselő-testület a fenti ingatlant bérbe adja a Fang-Szekeres Beatrix 8072 Söréd, Petőfi utca 17. szám alatti lakos részére 2024. január 1. napjától határozatlan időtartamra.

A bérleti díj mértéke

- nyári időszakban: bruttó 30.000 Ft / hó
- téli időszakban: bruttó 50.000 Ft / hó

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

20. napirendi pont
Előterjesztés szabályozási vonalokról

Végh Rudolf polgármester:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 10/2004. (VI.15) számú rendeletével alkotta meg Söréd Község Helyi Építési Szabályzatát és a rendelet mellékleteként a szabályozási terveket

Az Étv 60. § 15 bekezdése értelmében a 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.

A felülvizsgálatot követően nem változik semmi, de ha elmarad a kötelező felülvizsgálat, akkor megszűnnek a jelenlegi szabályozási vonalak.

Forstner Éva képviselő:

Nem kell változtatni?

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Építésszel egyeztetett, aki elfogadásra javasolja a jelenlegit.

A hatályos jogszabály szerint a 2021. előtt készült Helyi Építési Szabályzat esetében az első felülvizsgálatot 2024. január 1-je előtt meg kell tenni.

Régi a HÉSZ – 2004-ben készült az alaprendelet – az építész szerint szükséges lenne egy új készítése. A HÉSZ készítése több millió forintba kerül. A jövő évben várhatóan pályázatot írnak ki a finanszírozásra.

Végh Rudolf polgármester:

A költségvetésben évek óta tervezünk vele, de a magas bekerülési költség miatt nem sikerült új HÉSZ-t készíteni.

Elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
130/2023. (XI.30.) határozata**

a Söréd Község szabályozási tervén szereplő szabályozási vonalakról

A Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester tájékoztatását a Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 10/2004. (VI.15.) számú rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzat 1. 2. és 3. mellékleteként megállapított szabályozási terven szereplő szabályozási vonalakról.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a terven szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási vonalakon nem változtat.

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint a szabályozási vonalak felülvizsgálati kötelezettségének eleget tett.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

21. napirendi pont

Előterjesztés a Móri Többcélú Kistérségi Társulással kötendő, a Családsegítő-és gyermekjóléti Központtal kapcsolatos megállapodás elfogadására

Végh Rudolf polgármester:

A Mór Mikrokozmeti Szociális Intézményi Társulás megszüntetése miatt szükséges új megállapodást kötni a Móri Többcélú Kistérségi Társulással. A Szociális Alapszolgáltatási

Központ fenntartói jogát 2024. január 1. napi hatállyal a Társulás veszi át, ezért a feladat ellátására jelenleg érvényes, a Mikrokörzeti Társulás és az Önkormányzat között kötött megállapodás megszűnik.

Elfogadásra javasolja a megállapodást.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
131/2023. (XI.30.) határozata**

**a Móri Többcélú Kistérségi Társulással kötendő, a Családsegítő-és gyermekjóléti
Központtal kapcsolatos megállapodás elfogadásáról**

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Móri Többcélú Kistérségi Társulással kötendő, a Családsegítő-és gyermekjóléti Központtal kapcsolatos megállapodást, és azt az előterjesztési anyagnak megfelelően elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

22. Napirendi pont

**Polgármesteri tájékoztató a két ülés közötti időszakban történt fontosabb
eseményekről**

Végh Rudolf polgármester:

A Móri Többcélú Kistérségi Társulás legutóbbi ülésén elköszöntek a kilépő tagok. Több önkormányzat kilépése miatt a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás megszüntetésre került mert a társulásban maradt önkormányzatok valamennyien tagjai mindkét társulásnak. Felelőleges lenne a jövő évtől mindkét társulást fenntartani.

A legújabb tájékoztatás szerint az orvosi ügyelet 2024. február 1-től elkerül az önkormányzatoktól. Várhatóan Mórton 16 órától 20 óráig fogadják a betegeket, 1 fő tart ügyeletet. Utána Kisbérre vagy Székesfehérvárra kell menni, nem a sürgősségire, hanem az orvosi ügyeletre. Ezzel a sürgősségi betegellátást szeretnék mentesíteni.

Ezek még tervek, nincs pontos információ. Szükséges lenne a lakosságot is tájékoztatni a várható változásokról. Eddig kötelező feladat volt az orvosi ügyelet ellátása, a jövő évtől többek között ez is elkerül az önkormányzatoktól.

Az idei évben a hulladékgazdálkodás is állami feladat lett. Koncesszióban megnyerte a MOL. Ugyanúgy működik a MOL-on keresztül, mint eddig a lakosok változást nem vesznek észre, jól működik.

A védőnői szolgálatot július 1-től vette át az önkormányzatoktól az állam. Minden olyan helyet, eszközt át kellett adni, ahol védőnői tevékenység folyik. Működik a rendszer, itt sem vesznek

észre változást az emberek. A képviselő-testület elfogadta a védőnői feladatellátást szolgáló ingatlanrész és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról szóló megállapodást, és döntött a költségfelosztásról. Az aláírt szerződés még nem érkezett meg a kórháztól.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

A vármegyei kórház megküldte a költségfelosztási megállapodás tervezetét, mely szerint három választási lehetőség van az önkormányzatnak. Az első, a tételes elszámolás, egy meglehetősen bonyolult rendszer szerint, melynek keretében havonta el kell számolni a beérkezett számlákkal utólag, ezen belül a rezsiköltségeket egy arányszám alapján, arányosítva megállapítva. A második lehetőség egy átalánydíjként megállapított összeg kifizetése a kórház részéről, amelynek összege bruttó havi 50.000 Ft. A harmadik lehetőség pedig a díjmentesség, tehát, az önkormányzat nem kér semmilyen térítést a védőnői szolgálat fenntartásáért.

A lehetőségeket mérlegelve a második megoldást fogadta el a testület, mivel ennek adminisztrációja is egyszerűbb, továbbá az átalánydíjként felajánlott havi díj – a pénzügyi kollégákkal egyeztetve – várhatóan teljes mértékben fedezi a védőnői szolgálat fenntartásával járó költségeket.

Végh Rudolf polgármester:

A Fejérvíz Zrt. integrációja során több önkormányzat döntött az állam részére történő ingyenes átadásról. A jelenlegi szabályozás szerint csak akkor volt erre lehetőség, ha az ellátást biztosító valamennyi önkormányzat az átadás mellett döntött. Söréd esetében egy település nem kívánja átadni a víziközmű vagyont az államnak, ezért a víz-és és szennyvíz szolgáltatás sem kerülhetett állami tulajdonba. A magas költségek miatt igen nehéz feladatot ró az önkormányzatokra ennek a kötelező feladatnak az ellátása. Várható a jelenlegi szabályozás módosítása, bővebb információ még nem áll rendelkezésre.

Az elmúlt időszakban folyamatosan elvonásra kerülnek az önkormányzatoktól a kötelező feladatok. Az önkormányzatoknak egyre nehezebb gazdasági helyzetben kell ellátni a feladatukat.

Elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 3 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
132/2023. (XI.30.) határozata**

**a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló
beszámoló elfogadásáról**

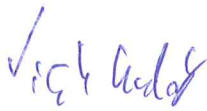
Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

23. napirendi pont
Egyebek

III. Napirend utáni események

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Végh Rudolf polgármester megköszönte az aktív részvételt és a soros, nyílt ülést 17.55 órakor bezárta.



Végh Rudolf
polgármester

K.m.f.



Solti-Tóth Csilla
jegyző