



Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

2024. október 31-én megtartott soros, nyílt üléséről

Határozatok:

112/2024. (X.31.) határozat a javasolt napirendi pontok elfogadásáról

113/2024. (X.31.) határozat az Ügyrendi Bizottság vagyonyilatkozat-tételi beszámolójának elfogadásáról

114/2024. (X.31.) határozat földhasználati jog megszüntetéséről

115/2024. (X.31.) határozat a 8072 Söréd Petőfi Sándor utca 120/7. HRSZ címen található játszótér bezárásáról

116/2024. (X.31.) határozat a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2014. (IX.1.) önkormányzati rendelet módosításának elnapolásáról

117/2024. (X.31.) határozat a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal hivatali struktúrájának helyben hagyásáról

118/2024. (X.31.) határozat a háztartási tevékenységből származó avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályairól szóló rendelet tervezet elfogadásáról

Jegyzőkönyv

Mely készült Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. október 31-én 17:00 órai kezdettel megtartott soros, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal Sörédi Kirendeltség tárgyalóterme
8072 Söréd, Rákóczi utca 59.

Jelen vannak:

Végh Rudolf	polgármester
Németh-Szávai Szabina	alpolgármester
Kerpel László	képviselő
Sztrida Róbert	képviselő
Szunyog Anikó	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Solti-Tóth Csilla jegyző
Právetz Ferencné jegyzőkönyvvezető

Távol maradt: -----

I. Napirend előtti események

Végh Rudolf polgármester:

Az ülést megnyitja, köszönti az ülésen megjelent vendégeket, a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselőből 5 fő jelen van az ülésen. Javasolta a meghívó szerinti napirend elfogadását.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2024. (X.31.) határozata

a javasolt napirendi pontok elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. október 31-ei soros, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Vagyonynyilatkozatok leadásáról szóló Ügyrendi Bizottsági döntés bejelentése, tudomásul vétele
Előterjesztő: Ügyrendi Bizottság elnöke

2. Földhasználati jog megszüntetése
Előterjesztő: polgármester
3. Árajánlat hangfogó fal építésére
Előterjesztő: polgármester
4. Előterjesztés Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2014. (IX.1.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
Előterjesztő: polgármester
5. Előterjesztés a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal hivatali struktúrájának megtárgyalásáról
Előterjesztő: polgármester
6. Előterjesztés a háztartási tevékenységből származó avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezet elfogadására
Előterjesztő: polgármester
7. Egyebek

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

II. Napirendi pontok tárgyalása

1. napirendi pont

Vagyonnyilatkozatok leadásáról szóló Ügyrendi Bizottsági döntés bejelentése, tudomásul vétele

Végh Rudolf polgármester:

Felkéri Sztrida Róbert képviselőt, az Ügyrendi Bizottság elnökét a napirendi pont ismertetésére.

Sztrida Róbert Ügyrendi Bizottság elnöke:

A polgármester és az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről az alábbi tájékoztatást adom:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 39.§ (1) bekezdése értelmében az önkormányzati képviselő a megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított 30 napon belül az Möt.v. 2. melléklete szerinti vagyonnyilatkozatot köteles tenni.

Az önkormányzati képviselő saját vagyonnyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas-vagy élettársának, valamint gyermekének az Möt.v. melléklete szerinti vagyonnyilatkozatát.

A (2) bekezdés szerint a vagyonnyilatkozat tételének elmulasztása esetén – annak benyújtásáig – az önkormányzati képviselő a tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

Az Mőtv. 72.§ (4) bekezdése kimondja, hogy a polgármesterre megfelelően alkalmazni kell az önkormányzati képviselőre vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi szabályokat.

A hatályos jogszabályok értelmében, az Ügyrendi Bizottság a vagyonyilatkozatok átvételét és ellenőrzését, azok nyilvántartásba vételét elvégezte.

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai 2024. október 31. napjáig kivétel nélkül eleget tettek vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek és ahol szükséges volt, csatolták a velük egy háztartásban élő hozzátartozóik vagyonyilatkozatait is.

Kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót és a határozati javaslatot fogadják el.

Elfogadásra javasolta a beszámolót.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
113/2024. (X.31.) határozata

az Ügyrendi Bizottság vagyonyilatkozat-tételi beszámolójának elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte az Ügyrendi Bizottság beszámolóját, amely megállapítja, hogy Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének képviselői határidőben, azaz 2024. október 31. napjáig eleget tettek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 39. § (1) bekezdése által részükre és hozzátartozóik részére előírt vagyonyilatkozattételi kötelezettségüknek.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

2. napirendi pont
Földhasználati jog megszüntetése

Végh Rudolf polgármester:

A Mór külterületen található 01023/13. hrsz-ú földterület nyolc önkormányzat közös tulajdona. A tulajdonos önkormányzatok 2012. évben földhasználati jogot biztosítottak a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak tervezett hulladékgazdálkodási fejlesztésre. A Társulás által megvalósított uniós projekt az érintett földterület használatbavételét nem tette szükségessé, ezért a földhasználati jog fenntartása már nem szükséges.

Okafogyott lett a szerződés, mivel itt nem lett hulladékudvar. A földhasználati jogot meg kell szüntetni, kéri ehhez a testületi jóváhagyását.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Nézve az email tartalmát, ezt már 2022-ben és 2023-ban is kérték, de nem jó email címre érkezett. Nem érti, hogy ha már 2 éve érkezett az önkormányzat megkeresés és nem válaszolt a testület, miért nem keresték telefonon/személyesen Polgármester Urat ezzel kapcsolatban. Tehát azért nem döntött eddig erről a testület, mert nem is tudott róla.

Végh Rudolf polgármester:

Javasolja a földhasználati jog megszüntetésének elfogadását.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
114/2024. (X.31.) határozata**

földhasználati jog megszüntetéséről

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak, mint földhasználati jogosultnak a Mór külterület 01023/13. hrsz alatti, 10.000 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlan 16/1000 tulajdoni hányadára vonatkozó földhasználati jog megszüntetését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földhasználati jogot létesítő megállapodás megszüntetésére vonatkozó megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

**3. napirendi pont
Árajánlat hangfogó fal építésére**

Végh Rudolf polgármester:

A játszótér miatti birtokháborítás megszüntetésére irányuló perben jogerős az ítélet. A bíróság másodfokon is kötelezte az önkormányzatot a megállapított értékcsökkenés 50 %-ának megfizetésére, ezen felül hangfogó fal megépítésére, játszótér nyitvatartásának korlátozására. Azért, hogy az önkormányzat kalkulálni tudjon, árajánlatot kért a Fabetker Kft-től. A hangfogó fal 45 méter hosszban, 2,5 méter magasan épülne, csak az anyag költsége 4.900 ezer forint + ÁFA. Ehhez jön még a munkadíj, alapozási munkák így minimum dupla költséggel számolhatnak.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy hitelajánlatot kér az OTP Bank-tól, és ennek ismeretében az önkormányzat új vételi szándéknyilatkozatot tehet a tulajdonosoknak.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Javasolja, hogy a hangfogó fal megépítésére legalább három árajánlatot kellene beszerezni.

Végh Rudolf polgármester:

Véleménye szerint, szinte az ingatlan megvásárlása lehet az egyetlen megoldás a kialakult helyzet rendezésére.

Mindenképpen tárgyalni kell a tulajdonosokkal és fel kell ajánlani nekik az ingatlan megvásárlását, vagy pedig a teljes értékcsökkenés kifizetését. A jogerős ítéletben a bíróság az értékcsökkenés felének a kifizetésére kötelezte az önkormányzatot, ami átutalásra került.

A megállapított értékcsökkenés összege 3.600 ezer forint volt, ezt a felére csökkentette a bíróság. A felperesnek utalt 3.160 ezer forintból 1.800 ezer forint az értékcsökkenés összege. Ezen felül kötelezte a bíróság az önkormányzatot a hangfogó fal építésére.

Ez aránytalan terhet jelent az önkormányzat számára.

Sztrida Róbert képviselő:

A hangfogó falnak komoly alapot kell építeni, a költség ezzel még nőni fog.

Németh-Szávai Szabina alpolgármester:

Mi történik, ha nem épül meg a hangfogó fal?

Végh Rudolf polgármester:

Jogerős ítélet kötelezi az önkormányzatot a megépítésére. Félő, hogy a jogerős ítélet birtokában a tulajdonos, az önkormányzat költségére megépítteti a hangfogó falat.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Mielőtt az önkormányzat ajánlatot tesz a tulajdonosnak, érdemes lenne egy másik ügyvédet megbízni, és kérni, hogy jogi alternatívát javasoljon, akár egy új per indításával is.

Végh Rudolf polgármester:

Évekig húzódó, hosszú per volt. Az önkormányzatnak aránytalanul magas költség került megállapításra.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Abszolút aránytalan az ítélet.

Sztrida Róbert képviselő:

Nem lehetne tovább vinni az ügyet?

Solti-Tóth Csilla jegyző:

A másodfok után a Kúriához fordult az önkormányzat, ahol érdemi vizsgálat nélkül elutasították a beadványt. Mivel az első és másodfok döntése 50 %-ban megegyezik, ezért nem tárgyalják. Véleménye szerint erről az eljáró ügyvédnek tájékoztatnia kellett volna az önkormányzatot.

Kerpel László képviselő:

Mindenképpen másik ügyvédet kell megkeresni nem lenne szerencsés ugyanazzal az ügyvéddel tovább dolgozni. Ügyvédi Irodában érdeklődik és majd tájékoztatja a testületet.

Végh Rudolf polgármester:

Minél előbb lépni kell, mert jogerős az ítélet.

Kerpel László képviselő:

Új per indítását nem lehetne kérni?

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Véleménye szerint mindenképpen célszerű lenne.

Sztrida Róbert képviselő:

Az előzőtől független ügyvédet kellene megbízni.

Végh Rudolf polgármester:

Előbb-utóbb lépni kell, mert a tulajdonos megépíttetheti a falat az önkormányzat költségére.

Németh-Szávai Szabina alpolgármester:

Azzal nem érvelhet az önkormányzat, hogy nem mindig lakik itt a tulajdonos?

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Tulajdonjoga van, nem számít, ha nem lakik itt mindig.

A Pénzügyi Keret nem jöhet szóba? Az kamatmentes kölcsön lenne.

Végh Rudolf polgármester:

A Pénzügyi Keret esetében van egy össz pénzügyi keret, amit a kérelmezők száma szerint osztanak szét. Az összeg nagysága attól függ, hogy hányan adnak be kérelmet. Igaz visszafizetendő ez is, de ez a banki kölcsönnel ellentétben kamatmentes lenne. De mivel nem lehet számolni a pontos összeggel, mindenképpen kell mellé a banki hitel is.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Az idei évben is komoly ASZ ellenőrzések voltak, a hitelfelvételi kérelmeket nagyon szigorúan ellenőrzik. Mivel nem működési célra venné fel az önkormányzat, ezért nincs garancia arra, hogy engedélyezik a hitel felvételét.

Kerpel László képviselő:

Nem lehet átrakni a játszóteret egy másik önkormányzati ingatlanra?

Végh Rudolf polgármester:

Nagyon komoly költsége lenne és megfelelő ingatlannal sem rendelkezik az önkormányzat. A mostani hely sokkal védettebb a gyerekek szempontjából.

A szomszédot viszont zavarja a zaj, a labda pattogása, a játékok zörgése.

Sztrida Róbert képviselő:

A zajfogó fal építésére kapott árajánlat ismeretében mindenképpen tárgyalni kell a tulajdonosokkal. Célszerű lenne ügyvéd véleményét kikérni arról, hogy milyen lehetőségei vannak az önkormányzatnak.

Végh Rudolf polgármester:

Mindenképpen ki kell kérni egy ügyvéd véleményét, hogy per utáni megegyezés, megállapodás történhet-e? Az eljárás jogerősen lezárult, az önkormányzat további lehetőségeiről nincs tudomásuk.

Csak az ügyvéddel folytatott tárgyalást követően lehet tárgyalni a tulajdonosokkal.

Németh-Szávai Szabina alpolgármester:

Tájékoztatni kellene a tulajdonosokat, hogy az előző testület nem vállalhatott ilyen kötelezettséget az új testület számára. Az alakuló ülést követően viszont már folyamatban van az árajánlatok beszerzése. Így mégis kapnának valamilyen információt, hogy az önkormányzat dolgozik a megoldáson.

Végh Rudolf polgármester:

A frissen megalakult testületnek kell döntenie a további lépésekről.

Úgy gondolja, hogy jelenleg nincs lehetőségük, pénzüket megépíteni az előírt hangfogó falat. Viszont nem lenne jó, ha emiatt további költségek terhelnék az önkormányzatot. Így az eddig elhangzottak alapján javasolja a játszótér ideiglenes bezárását 2024. november 15-től, ameddig nem tudnak megoldást találni. Hangfogó falat csak pályázati pénzből tudják megépíteni. Az önkormányzatnak egyéb megoldási lehetőséget kell keresnie.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület – 5 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
115/2024. (X.31.) határozata**

a 8072 Söréd Petőfi Sándor utca 120/7. HRSZ címen található játszótér bezárásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 8072 Söréd Petőfi Sándor utca 120/7. HRSZ címen található önkormányzati tulajdonban lévő játszótérrel 2024. november 15. napjától határozatlan időre bezárja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a lakosságot, továbbá gondoskodjon a játszótér bezárásáról, tájékoztató tábla elhelyezéséről.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

4. napirendi pont

Előterjesztés Söréd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2014. (IX.1.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Végh Rudolf polgármester:

Felkéri Solti-Tóth Csilla jegyzőt, tájékoztassa a testületet a rendelet felülvizsgálatáról.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szervezeti működési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletet elnapolni szíveskedjenek.

A jelenleg hatályos alaprendelet régi, 2014-ben készült, több ponton is módosításra, pontosításra szorul, ezért a módosítás helyett új SZMSZ-t kíván készíteni. A rendeletet a következő, novemberi ülésen terjeszti a Képviselő-testület elé.

Végh Rudolf polgármester:

A rendelet elnapolását javasolja.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
116/2024. (X.31.) határozata**

**a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2014. (IX.1.)
önkormányzati rendelet módosításának elnapolásáról**

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2014. (IX.1.) önkormányzati rendelet tárgyalását elnapolja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az új rendelet-tervezet készítse el és a soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

5. napirendi pont

**Előterjesztés a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal hivatali
struktúrájának megtárgyalásáról**

Végh Rudolf polgármester:

Az Mőtv. 85.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik: „Közös önkormányzati hivatal létrehozásáról vagy megszüntetéséről az érintett települési önkormányzatok képviselő-testületei az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül közigazgatási szerződésben állapodnak meg. A megállapodás az általános önkormányzati választásokat követő év január 1-jén lép hatályba.

Az alakuló ülésen már szó volt arról, hogy az önkormányzat a jelenlegi hivatali struktúrában megy tovább, ezen nem kíván változtatni, módosítani. Az elmúlt években egy jól működő hivatal állt fel.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Magyaralmáson már elfogadta a képviselő-testület, hogy a jelenlegi hivatali struktúra marad.

Végh Rudolf polgármester:

A határozati javaslat elfogadását javasolja.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2024. (X.31.) határozata**

**a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal hivatali struktúrájának helyben
hagyásáról**

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott – egyetértve Magyaralmás Község Önkormányzat Képviselő-testületével – nem kíván a Magyaralmási Közös Önkormányzati Hivatal hivatali struktúráján változtatni, módosítani.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

6. napirendi pont

**Előterjesztés a háztartási tevékenységből származó avar és kerti hulladék
égetésének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezet elfogadására**

Végh Rudolf polgármester:

A környezet védelméről szóló 8/2012. (VI.1.) önkormányzati rendelet tartalmazta a zajvédelem és a kerti hulladék égetésének szabályait. A rendeletet felsőbb szintű szabályozás miatt hatályon kívül kellett helyezni, a törvény megtiltotta az avar és a kerti hulladék égetését.

Jogszabályi változást követően engedélyezték az égetést, amennyiben a képviselő-testületek rendeletben szabályozzák azt. Mivel a jelenleg hatályos rendelet nem tartalmazza a rendelkezést, amely megtiltja az égetést vasárnap és ünnepnapokon, ezért szükséges a rendelet módosítása.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

Mivel a 2021-es rendelet több helyen módosításra, pontosításra szorul, ezért egy új rendelet tervezetet készített.

Amennyiben a képviselő-testület egyetért a rendelet tervezettel és jóváhagyja azt, véleményeztetésre el kell küldeni a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának, és a Fejér Vármegyei Önkormányzatnak. A két hatóság véleménye várhatóan a novemberi ülésre megérkezik.

Végh Rudolf polgármester:

Az avar és kerti hulladék égetését csak belterületre lehet szabályozni. A külterületen a katasztrófavédelmi hatóság jár el, tőlük kell az engedélyt megkérni.

A szombati tűzgyújtás nem szerencsés, de szerdai napon sokan dolgoznak.

Elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 5 fő vesz részt, a döntésből kizárt személy nincs, a jegyzőnek jogsabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2024. (X.31.) határozata**

a háztartási tevékenységből származó avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályairól szóló rendelet tervezet elfogadásáról

Söréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a háztartási tevékenységből származó avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályairól szóló rendelet-tervezetet a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a tervezetet a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya, és a Fejér Vármegyei Önkormányzat részére – véleményezési jogkörére tekintettel – megküldje.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

**7. napirendi pont
Egyebek**

Végh Rudolf polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait arról, hogy az új építési telkek kialakítása érdekében megvásárolni kívánt külterületi földek tulajdonosával sikerült tárgyalni. A szántót 1,5- 2 millió forint/ha áron kívánja értékesíteni, és szeretne a kialakított építési telkekből is.

Azt még át kell gondolni, hogy ezt hogyan lehetne kivitelezni. Az előzőleg kialakított telkek esetében is volt ilyen kérés, akkor a közművek kialakításának költsége a tulajdonosé volt.

Pontosan meg határozni, el kell dönteni, hogy melyik utca hogyan legyen kialakítva, merre menjenek tovább az utcával. Úgy kell folytatni a telkek kialakítását, hogy a közművek csatlakoztatása a legjobb, leggazdaságosabb legyen. Célszerű lenne egyben megvásárolni a földterületet, mert az a tapasztalat, hogy a későbbiekben már nehezebb a vásárlás.

Németh-Szávai Szabina alpolgármester:

Több lakossági megkeresés érkezett hozzá.

A kocsmá melletti tujákat ki kellene vágni, vagy legalább megmetszeni, mert nagyon balesetveszélyesek. A Petőfi utcában sok autó parkol az út mellett és sok autós közlekedik gyorsan.

Pihenőövezet kijelölése nem lenne megoldás a gyorsajtások ellen?

Végh Rudolf polgármester:

A tuják miatt a közútkezelő lenne az illetékes. Tterület nem az önkormányzaté, de beszél velem.

A pihenőövezet megnehezítené a lakosok életét. Nem tartja jó megoldásnak.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

A pihenőövezet kialakítása során nagyon szigorú szabályokat kell betartani.

Németh-Szávai Szabina alpolgármester:

Fel kellene festeni a bolt és a kocsmái előtti parkolót. A jelenlegi helyzet nagyon balesetveszélyes, sokan parkolnak ezen a területen.

Végh Rudolf polgármester:

Az a terület az önkormányzaté, hosszában lehetne felfesteni a parkolót, eredetileg halszállás.

Németh-Szávai Szabina alpolgármester:

Többen szeretnék a rendőri jelenlét fokozását a településen.

Végh Rudolf polgármester:

Információja szerint a rendőrök közül többen vannak külszolgálaton, így kevesebben vannak. A körzeti megbízott rendszeresen itt van, szabadsága esetén helyettesítés megoldott.

A napokban kapta kézhez a tájékoztatást arról, hogy új rendőrkapitány van a Móri Rendőrkapitányság élén. Várhatóan hamarosan bővebb tájékoztatást is kapnak a további tervekről.

Németh-Szávai Szabina alpolgármester:

Csak rendőr büntetheti meg a szabálytalanul parkolókat, gyorshajtókat?

Végh Rudolf polgármester:

Igen, csak a rendőr büntethet. A településen nem működik közterület felügyelet.

Solti-Tóth Csilla jegyző:

A közterület felügyelet működtetéséhez szakszemélyzet kell. A felügyelet működtetéséhez nem biztos, hogy elegendő a normatíva egy ilyen kistélepülés vonatkozásában.

Németh-Szávai Szabina alpolgármester:

Többen szóvá tették, hogy gyorsulásokat szerveznek a településen.

De általános vélemény, hogy sok autós közlekedik gyorsabban, mint a megengedett sebesség.

Az átmenő forgalom is megnövekedett a Petőfi utcában. Talán sok autós használja ezt az utat arra, hogy megkerülje a főúton lévő sebességmérőt.

Végh Rudolf polgármester:

Nem tudja elképzelni, hogy kerülő útnak használnák az autósok a Petőfi utcát. A 81-es főút nagyon forgalmas, arra onnan rákanyarodni nagyon balesetveszélyes.

Életszerűbb, hogy az itt élők, a helyi lakosok közlekednek gyorsabban.

Németh-Szávai Szabina alpolgármester:

Nagyon balesetveszélyes helyzeteket okoznak a rollerral közlekedő gyerekek is.

Végh Rudolf polgármester:

Meg kell keresni a lakosokat, a szülőket, fel kell hívni a figyelmüket a biztonságos közlekedésre. Általános tapasztalat, hogy a gyalogosok az úttest szélén és nem a járdán közlekednek.

Érdemes lenne a körzeti megbízottat felkérni arra, hogy egy újságcikkben tájékoztassa a lakosságot a biztonságos közlekedés szabályairól.

Németh-Szávai Szabina alpolgármester:

Közeledik az adventi időszak. Egyeztetett a Sörédért Alapítvány tagjaival, akik vállalták, hogy a koszorút elkészítik az első adventi gyertyagyújtásra. Azt kérték, hogy november 23-ig kerüljön oda hozzájuk a koszorúalap.

Van-e elképzelés arról, hogy pontosan melyik napokon lesznek a gyertyagyújtások? Az idén két szombat is munkanap lesz, munkanap áthelyezése miatt.

Végh Rudolf polgármester:

A hagyomány szerint az adventi koszorú első gyertyáját a templomban gyújtják meg. A második gyertyát az óvodások, a harmadik gyertyát a Nyugdíjas Klub tagjai szokták meggyújtani. Mivel a Nyugdíjas Klub az idei évben megszűnt, helyettük az alapítvány készül erre a napra. Gesztenyesütést terveznek, mellé forralt bort és pogácsát is kínálnak. A negyedik gyertya hagyományosan a falukarácsonyon kerül meggyújtásra.

Az áthelyezett munkanapok miatt egyeztetni kell minden résztvevővel.

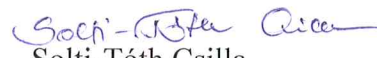
III. Napirend utáni események

Mivel több kérdés, észrevétel nem merült fel, így Végh Rudolf polgármester megköszönte a részvételt és a soros nyilvános ülést 19:45 órakor bezárta.


Végh Rudolf
polgármester

K.m.f.




Solti-Tóth Csilla
jegyző

